Przetargownik

Wydanie nr **29/05/2018** z dnia 29 maja 2018 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE NR 86.A.2018 BURMISTRZA KIETRZA z dnia 23 maja 2018 roku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 86.A.2018

BURMISTRZA KIETRZA

z dnia 23 maja 2018 roku

w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działkami nr 2103/1 i 2103/2, położonej w Kietrzu stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XLIV/395/2017 z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działkami nr 2103/1 i 2103/2, położonej w Kietrzu stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 39.A.2018 z dnia 4 kwietnia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działkami nr 2103/1 i 2103/2, położonej w Kietrzu stanowiącej własność Gminy Kietrz,

Burmistrz Kietrza zarządza:

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości	**Położenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz**	**Cena nieruchomości**	**Forma zbycia**

działki nr **2103/1 i 2103/2** łączna pow. 0,0435 ha k.m. 10 KW Nr OP1G/000 14045/5	**Kietrz**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowi wydłużony pas gruntu, obecnie użytkowany jako podwórze oraz ogród posesji sąsiedniej. Ukształtowanie terenu płaskie o nieznacznych deniwelacjach. Działki znajdują się w terenie zagrożenia powodziowego. Nieruchomość nie jest uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, jednakże z uwagi na sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej ma łatwy dostęp do mediów znajdujących się w drodze (ulicy Żeromskiego), tj. energii elektrycznej, instalacji wodnej i gazowej. Działki wg ewidencji gruntów stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy (Bp). Nieruchomość oddana jest w dzierżawę do 02.10.2019 r.	**65MNUu** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane). **22 MNUp** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (projektowane). **SOKB** – strefa ochrony konserwatorskiej „B”. **SZP500** – granice zasięgu obszarów i obszary szczególnego zagrożenia powodzią P=0,2%. **SZP100** – granice zasięgu obszarów i obszary szczególnego zagrożenia powodzią P=1%.	– **18 800,00 zł** **netto** *(słownie: osiemnaście tysięcy osiemset złotych 00/100)* plus podatek VAT wg obowiązującej stawki w dniu sprzedaży	**Sprzedaż w drodze bezprzetargowej** na poprawę warunków gospodarowania sąsiednią nieruchomością oznaczoną działkami nr: 2104/1 i 2104/2

2. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu oraz zamieszczone na stronie internetowej www.bip.kietrz.pl przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

3. Z dniem **18 lipca 2018 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów (art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2).

4. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com