Przetargownik

Wydanie nr **09/01/2019** z dnia 9 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE NR 5.A.2019 BURMISTRZA KIETRZA z dnia 4 stycznia 2019 roku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 5.A.2019

BURMISTRZA KIETRZA

z dnia 4 stycznia 2019 roku

w sprawie wykazania do sprzedaży działki nr 2442/9 położonej w Kietrzu, stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XXXI/250/2013 z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży na cele budowy garaży nieruchomości położonych w Kietrzu, stanowiących własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 112.A.2013 z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na cele budowy garaży nieruchomości położonych w Kietrzu, stanowiących własność Gminy Kietrz, **Burmistrz Kietrza zarządza:**

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania rzestrzennego miast Kietrz	Cena nieruchomości	Forma zbycia

dz. nr 2442/9 **pow. 0,0021 ha** k.m. 4 KW nr OP1G/000 38121/6 **wraz z udziałem 1/12 części działki nr 2442/1 pow. ogólnej 0,022 ha**	**Kietrz**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w pobliżu ulicy Głubczyckiej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, terenów ogródków działkowych oraz garaży w zabudowie szeregowej. Działka ma regularny kształt, zbliżony do prostokąta i wchodzi w skład kompleksu 12 działek przeznaczonych pod budowę garaży. Do kompleksu tych działek przylega działka nr 2442/1, która będzie stanowiła plac manewrowy oraz podjazdy do poszczególnych garaży. Obecnie cały teren nieruchomości jest niezagospodarowany, zakrzaczony. Wyceniane działki mają dostęp do drogi publicznej - ulicy Głubczyckiej za pośrednictwem działki nr 2442/30 stanowiącej drogę gminną, na której zostanie ustanowiona służebność polegająca na prawie swobodnego przejścia i przejazdu na rzecz nabywców przedmiotowych działek. Działki nie są uzbrojone w urządzenia infrastruktury technicznej. Wg ewidencji działki te stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).	**3KS** – tereny miejsc do parkowania, garaży. **SOKA** – strefa „A” ochrony konserwatorskiej. **Zabytek rejestr** – zabytek wpisany do rejestru.	**1 500,00 zł** **netto** *(słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100)* plus podatek VAT wg obowiązującej stawki w dniu sprzedaży	**Sprzedaż** **w drodze** **przetargowej**

2. W celu zabezpieczenia dostępu ww. nieruchomości do drogi publicznej zachodzi konieczność ustanowienia odpłatnej bezterminowej służebności drogowej polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 2442/30. Wartość tej służebności dla ww. działki wynosi 309,00 zł plus podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu sprzedaży.

3. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu oraz zamieszczone na stronie internetowej www.bip.kietrz.pl przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

4. Z dniem **22 lutego 2019 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów (art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2).

5. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174) do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com