Przetargownik

Wydanie nr **02/02/2023** z dnia 2 lutego 2023 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE NR 30/2023 BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 30/2023

BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 02 lutego 2023 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej widomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) oraz Uchwały nr LX/508/23 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 19 stycznia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-13, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 119/3 o pow. 0,1594 ha, nr 119/4 o pow. 0,1338 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00019006/5, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. w „otoprzetargi.pl”.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

/-/ Robert Jakubowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 30/2023

Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego

z dnia 02 lutego 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

KW Nr LD1P/00019006/5

Położenie:

Miejscowość: Konstantynów

Ulica: Srebrzyńska 33/35

Działka nr: 119

Sposób korzystania: działka nie zabudowana

Obszar całej nieruchomości: 0,3132 ha

Uwaga:

W księdze wieczystej nie został ujawniony podział działki na działki nr 119 (zgodnie z decyzją podziałową Nr 33/2022 Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego znak: GPN.6831.33.2.2022 z dnia 02.12.2022 r.).

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:

Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: Konstantynów Łódzki

Nazwa obrębu: K-13

Numer obrębu: 0013

Jednostka rejestrowa: G.188

Położenie: Konstantynów Łódzki

Działka nr 119/3: o pow. 0,1594 ha

Działka nr 119/4: o pow. 0,1338 ha

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Konstantynów Łódzki

Zgodnie z uchwałą XII/135/07 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 27 września 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miasta Konstantynowa Łódzkiego jest to teren oznaczony symbolem 9MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:

Działka nr 119/3 ma kształt zbliżony do prostokąta o szerokości ok. 25 m., niezabudowana, ogrodzona z wjazdem poprzez bramę stalową.

Działka nr 119/4 ma kształt zbliżony do prostokąta o szerokości ok. 26 m., niezabudowana, ogrodzona z wjazdem pomiędzy słupkami stalowymi pozostałymi po bramie wjazdowej.

Na ww. działkach znajdują się nieliczne nasadzenia roślinne (tuje, świerki, brzozy).

Do działek doprowadzono wodociąg i prąd.

We frontowej części działek przebiega linia energetyczna 15 KV, dla której została ustalona strefa bezpieczeństwa na 6,0 m. od osi linii na stronę, ponadto w północno-zachodniej części działki nr 119/4 znajduje się dwuramienny słup energetyczny.

Przedmiotowe działki mają dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Srebrzyńskiej poprzez działkę nr 119/1 przeznaczoną pod poszerzenie ww. drogi.

W ul. Srebrzyńskiej dostępne media: gaz, kanalizacja, telekomunikacja.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto *:

działka nr 119/3 – 359 700,00 zł brutto

działka nr 119/4 – 302 300,00 zł brutto

*w tym podatek Vat 23% zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 02 lutego 2023 r. do dnia 23 lutego 2023 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 02 lutego 2023 r. do dnia 16 marca 2023 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

/-/ Robert Jakubowski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com