Przetargownik

Wydanie nr **22/08/2018** z dnia 22 sierpnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE Nr 148.A.2018 Burmistrza Kietrza z dnia 22 sierpnia 2018 roku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE Nr 148.A.2018

Burmistrza Kietrza z dnia 22 sierpnia 2018 roku.

w sprawie wykazania do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 (trzech) lat nieruchomości położonej w Kietrzu przy ulicy Kościuszki 14a, zabudowanej obiektem sportowym Krytą Pływalnią

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm. /, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm. / oraz zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 147.A.2018 z dnia 22 sierpnia 2018 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 (trzech) lat nieruchomości położonej w Kietrzu przy ulicy Kościuszki 14a, zabudowanej obiektem sportowym Krytą Pływalnią

Burmistrz Kietrza zarządza :

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospod. przestrzennego Miasta Kietrz	Wysokość miesięcznych opłat z tut. dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę

KW Nr OP1G/00014610/7 **dz. nr 1683/1 k.m.2** **ul. Kościuszki 14a** **rodzaj użytku:** Bi-inne tereny zabudowane	**Grunt: 0,2043 ha** **Obiekt budowlany:** 1 472,2m^2-pow. zabudowy 11 430m^3- pow. kubatury 1 378,2m^2-pow. użytkowa	Nieruchomość gruntowa położona w Kietrzu przy ulicy Kościuszki 14a, zabudowana obiektem sportowym Krytą Pływalnią. Obiekt oddany do użytku w 2011 r. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Kościuszki i uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej. Obiekt posiada pełne wyposażenie niezbędne dla jego należytego funkcjonowania, w tym środki trwałe. Aktualnie obiekt pozostaje w administracji gminnej jednostki organizacyjnej na podstawie umowy wykonawczej z dn.15.03.2011 r. z późn.zm. W obiekcie przedmiotem odpłatnego najmu na rzecz podmiotów zewnętrznych są lokale użytkowe. Umowy zawarte są na czas nieoznaczony.	5U – tereny zabudowy usługowej SA- stanowisko archeologiczne S.C. – pas izolujący teren cmentarza	**Czynsz miesięczny:** **5 920,00 zł** **netto** plus podatek VAT wg obowiązującej stawki tj. 23% **Termin płatności:** do 20-dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę **na czas oznaczony 3 (trzech) lat** w drodze bezprzetargowej na rzecz gminnej jednostki organizacyjnej tj. Przedsiębiorstwa Komunalnego Hydrokan Sp. z o.o. z siedzibą w Kietrzu.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi stosowna umowa.

3. Szczegółowe warunki zarządzania i administrowania przedmiotem dzierżawy, określone zostaną w porozumieniu w sprawie warunków prowadzenia działalności przez Dzierżawcę oraz zasad wzajemnych rozliczeń.

4. Na podstawie §1 pkt 2 Uchwały Nr XLI/216/2009 Rady Miejskiej w Kietrzu z dn. 26.11.2009 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości i podatku rolnego , Dzierżawca zwolniony będzie z płatności podatku od nieruchomości zajętej na potrzeby prowadzenia działalności sportowej.

5. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kietrzu oraz zamieszczone na stronie internetowej www.bip.kietrz.pl przez okres 21 dni od dnia jego podpisania. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

6. Pierwszeństwo nabycia: nie dotyczy.

7. Zasady aktualizacji opłat: określone zostaną w umowie dzierżawy.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com