Przetargownik

Wydanie nr **05/02/2018** z dnia 5 lutego 2018 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE NR 13.A.2018 BURMISTRZA KIETRZA

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 13.A.2018

BURMISTRZA KIETRZA

z dnia 31 stycznia 2018 roku

w sprawie wykazania do zbycia nieruchomości oznaczonej działką nr 1652/3 położonej w Kietrzu

stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XLVI/427/2018 z dnia 29 stycznia 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej działką nr 1652/3 położonej w Kietrzu stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 12.A.2018 z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości oznaczonej działką nr 1652/3 położonej w Kietrzu stanowiącej własność Gminy Kietrz,

Burmistrz Kietrza zarządza:

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości	**Położenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz**	**Cena nieruchomości**	**Forma zbycia**

dz. nr 1652/3 pow. 0,0172 ha k.m. 4 KW Nr OP1G/000 21162/3	**Kietrz** **ulica Głubczycka**	Działka stanowi teren osiedlowy częściowo zabudowany. Wg ewidencji gruntów stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp – 0,0172 ha). Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, w niewielkiej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta. Dostęp do uzbrojenia technicznego – energia elektryczna, gazociąg, wodociąg, kanalizacja deszczowa, sieć telefoniczna. Dojazd do działki ulicą Głubczycką o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki - regularny wielokąt, rzeźba terenu pozioma. Działka częściowo zabudowana chodnikiem o nawierzchni z kostki betonowej oraz częściowo tarasem zewnętrznym murowanym, z dwoma biegami schodowymi, pochylnią dla osób niepełnosprawnych. Powierzchnia zabudowy wynosi 56,16 m^2. Rok budowy: 2005. Stopień zużycia wynosi 15%. Taras wybudowany i używany przez właściciela lokalu usługowego mieszczącego się na parterze budynku nr 22 przy ul. Głubczyckiej usytuowanego na sąsiedniej działce nr 1652/2.	**79 MNUu** - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane)	**25 100,00 zł** *(słownie: dwadzieścia pięć tysięcy sto złotych 00/100)* w tym: - grunt o wartości 8 200,00 zł; - zabudowania (taras, schody, podjazd) o wartości 16 900,00 zł.	**Sprzedaż** **w drodze** **przetargowej**

2. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

3. Z dniem **21 marca 2018 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy
o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów (art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2).

4. Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221) cena nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług.

5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com