Przetargownik

Wydanie nr **07/10/2022** z dnia 7 października 2022 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Burmistrza Miasta Ząbki w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Nr 0050.126.2022

Burmistrza Miasta Ząbki

z dnia 6 października 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i z 2022 r. poz. 1846) zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wymienionej w poniższym wykazie:

A:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 91/6, obręb 0013,01-13
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00024484/2
Łączna powierzchnia:	148 m^2
położenie:	ul. I Brygady - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość utworzy całość gospodarczą z nieruchomością sąsiednią, do której bezpośrednio przylega. Działka jest niezabudowana i posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu..

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol w planie MN.
termin zagospodarowania	Wg. możliwości inwestora
cena netto	74 026,20 zł*

B:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 91/11 i 91/22, obręb 0013,01-13
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00024484/2
Łączna powierzchnia:	172 m^2
położenie:	ul. I Brygady - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość utworzy całość gospodarczą z nieruchomością sąsiednią, do której bezpośrednio przylega. Działka jest niezabudowana i posiada regularny, prostokątny kształt.
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol w planie MN.
termin zagospodarowania	Wg. możliwości inwestora
cena netto	86 030,40 zł*

C:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 152, obręb 0022,01-22

oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00035005/1
Łączna powierzchnia:	301 m^2
położenie:	ul. Brzozowa - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 3 do zarządzenia
opis:	Działka jest niezagospodarowana i niezabudowana, posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta.
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol w planie MN.
termin zagospodarowania	Wg. możliwości inwestora
cena netto	227 589,00 zł*

D:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 105/11, obręb 0035,03-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00123118/0
Łączna powierzchnia:	39 m^2
położenie:	ul. Józefa Piłsudskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 4 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość utworzy całość gospodarczą z nieruchomością sąsiednią, do której bezpośrednio przylega. Działka jest niezabudowana i posiada nieregularny, wydłużony kształt

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol w planie MN.
termin zagospodarowania	Wg. możliwości inwestora
cena netto	18 196,20 zł*

* do podanej ceny należy dodać podatek VAT w wysokości 23%

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Ząbki na okres 21 dni oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

2. Wyznacza się 6-tygodniowy termin, liczony od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ząbki.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

{{insertPDF nazwa=" zarzadzenie 0050.126.2022" id="634052c9474a7"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com