Przetargownik

Wydanie nr **21/09/2021** z dnia 21 września 2021 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 171/2021
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 21 września 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551 i poz. 1561), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

1. Sporządza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Liściastej 3, w obrębie K-2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 140 o pow. 0,1070 ha, objętej w księdze wieczystej nr LD1P/00019516/3, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego (załącznik, stanowiący integralną część niniejszej uchwały).

2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr171/2021
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 21 września 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

- **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:**
  KW Nr LD1P/00019516/3
  Położenie: Konstantynów
  Ulica: Liściasta nr 3
  Działka nr: 140
  Obszar: 0,1071 ha

- **Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:**
  Województwo: łódzkie
  Powiat: pabianicki
  Jednostka ewidencyjna: 100801_1Konstantynów Łódzki
  Obręb: 0002 K-2
  Jednostka rejestrowa: G.506
  Położenie działki: Liściasta 3 Konstantynów Łódzki
  Działka: nr 140 o pow. 0,1070 ha

- **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**
  Zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/311/08 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 18 września 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Konstantynowa Łódzkiego pn. „Żabiczki”: działka nr 140 znajduje się w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem 12.ML – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach leśnych.

- **Opis nieruchomości:**

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części miasta Konstantynów Łódzki, w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości dominują tereny zurbanizowane, zabudowane budownictwem mieszkaniowym jednorodzinnym i letniskowym, z dużym udziałem zieleni. Działka posiada kształt wąskiego prostokąta, posiada dostęp do drogi publicznej gminnej ulicy Liściastej (droga gruntowa, utwardzona destruktem). Ponadto teren nieruchomości jest ogrodzony, zabudowany budynkiem letniskowym, porośnięty: drzewami pospolitymi (sosna, akcja, świerk), krzewami ozdobnymi (głównie tuja) oraz roślinnością trawiastą. Działka znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej.

5. **Cena prawa własności nieruchomości gruntowej:**
   146 179,00 zł

6. **Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej:**
   77 699,00 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, **od dnia 21.09.2021 r. do dnia 12.10.2021 r.**

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późń. zm.), nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com