Przetargownik

Wydanie nr **18/01/2023** z dnia 18 stycznia 2023 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR (numer) 10/2023
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 18 stycznia 2023 r(rok)
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-12, oznaczonej jako działka nr 315/1, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00042098/6, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. (tekst jednolity) Dz. U. (dziennik ustaw) z 2023 r. poz. (pozycja) 40) oraz art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ (paragraf) 1. Sporządza i podaje do publicznej widomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 315/1 o pow.(powierzchnia) 0,0121 ha (hektar), objętej księgą wieczystą nr LD1P/00042098/6, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. (to jest) w „Otoprzetargi.pl”.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Robert Jakubowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 10/2023

Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego

z dnia 18 stycznia 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

KW Nr LD1P/00042098/6

Położenie:

Miejscowość: Konstantynów Łódzki

Działka nr: 315/1

Ulica: Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej

Obszar całej nieruchomości: 0,0121 ha.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:

Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: Konstantynów Łódzki

Nazwa obrębu: K-12

Numer obrębu: 0012

Jednostka rejestrowa: G.736

Działka nr 315/1: o pow. 0,0121 ha

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Konstantynów Łódzki / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Konstantynów Łódzki

Dla przedmiotowej działki brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z uchwałą XXXVI/293/17 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia
7 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki jest to teren oznaczony symbolem MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla przedmiotowej działki brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działka nr 315/1 stanowi wąski pasek gruntu położony wzdłuż ulicy Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej i rozszerzający się w kierunku południowym do ulicy Bolesława Prusa. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, porośnięta tujami oraz trawą, przebiegają przez nią: przyłącze gazowe oraz napowietrzna linia elektroenergetycza. Z uwagi na parametry (wielkość i kształt) działki gruntu nr 315/1, która to nie może zostać samodzielnie zagospodarowana, została przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 313.

Cena nieruchomości brutto: 29 750,00 zł (w tym podatek VAT w stawce 23% - zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług).

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18 stycznia 2023 r. do dnia
08 lutego 2023 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 18 stycznia 2023 r. do dnia 01 marca 2023 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm. (późniejszymi zmianami)).

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Robert Jakubowski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com