Przetargownik

Wydanie nr **12/01/2023** z dnia 12 stycznia 2023 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 8/2023

BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 12 stycznia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza i podaje do publicznej widomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 336/2 o pow. 0,0023 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00020503/9, stanowiącej własność Gminy, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym,
z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia
i będącym jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie
tj. w „Otoprzetargi.pl”.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Robert Jakubowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 8/2023

Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego

z dnia 12 stycznia 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

KW Nr LD1P/00020503/9

Położenie:

Miejscowość: Konstantynów

Ulica: Kościuszki 6

Numer działki: 336/2

Obszar całej nieruchomości: 0,0023 ha

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:

Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: Konstantynów Łódzki

Nazwa obrębu: K-10

Numer obrębu: 0010

Jednostka rejestrowa: G.567

Położenie: Plac Tadeusza Kościuszki 6 Konstantynów Łódzki

Działka nr 336/2 o pow. 0,0023 ha

Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Konstantynów Łódzki oraz w decyzji o warunkach zabudowy:

Dla przedmiotowej działki brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z uchwałą XXXVI/293/17 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia
7 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki jest to teren oznaczony symbolem
U – tereny usług.

Dla przedmiotowej działki nie zostały wydane warunki zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działka nr 336/2 ma kształt prostokąta o szerokości ok 2,5 m, o pow. 23 m2 , sprzedawana będzie na poprawę warunków nieruchomości przyległych, czyli działki ewidencyjnej nr 336/3 i nr 336/1.

Przedmiotowa działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Działka położona jest bezpośrednio w sąsiedztwie działek z zabudową produkcyjno-usługową.

Działka nr 336/2 zabudowana w części murowanym budynkiem przemysłowym. Na przedmiotowej działce znajduje się 1,3 % budynku, a pozostała część znajduje się na działkach nr: 335/1, 336/3, 336/1 (niestanowiące własności Gminy).

Budynek wybudowany był przez osobę fizyczną przed nabyciem działki przez Gminę. Gmina nie ponosiła żadnych nakładów na przedmiotowy budynek.

Cena nieruchomości: 2 724,00 zł*

*Do ceny nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT, według stawki obowiązującej na dzień zbycia nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 12 stycznia 2023 r. do dnia
02 lutego 2023 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 12 stycznia 2023 r. do dnia 23 lutego 2023 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815
oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185).

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com