Przetargownik

Wydanie nr **06/10/2022** z dnia 6 października 2022 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR (numer) 214/2022
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 6 października 2022 r. (rok)
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. (tekst jednolity) Dz. U. (Dziennik Ustaw) z 2022 r. poz. (pozycja) 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

§ (paragraf) 1. Sporządza wykaz (załącznik, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia) nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-10, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 278 o pow. (powierzchnia) 0,0499 ha (hektar), objętej księgą wieczystą nr LD1P/00032253/8, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 214/2022
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 6 października 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

KW Nr LD1P/00032253/8

Numer działki: 278

Położenie: 1 KONSTANTYNÓW

Ulica: KRZYWIEC-OKOŁOWICZA 11

Przyłączenie (obszar): 0,0499 ha

2. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:
Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Nazwa obrębu: K-10

Numer obrębu: 10

Jednostka rejestrowa: G.569

Położenie działki: MIKOŁAJA KRZYWIEC-OKOŁOWICZA 11 KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Działka nr: 278

Pow. działki: 0,0499 ha

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

Dla działki nr 278 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/396/09 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 26 marca 2009 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Konstantynowa Łódzkiego, działka nr 278 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: 2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej..

4. Opis nieruchomości:
Przedmiotowa nieruchomości posiada bezpośredni dostępu do drogi publicznej, położona jest przy ul. Mikołaja Krzywiec-Okołowicza, działka posiada kształt kwadratu, jest zabudowana jednym budynkiem (Rodzaj wg KŚT - Pozostałe budynki niemieszkalne o pow. zabudowy 28 m2) , działka jest ogrodzona wraz z działką nr 279, przez działkę przebiega przyłącze kanalizacyjne. W ul. Mikołaja Krzywiec-Okołowicza znajdują się media tj.: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gazociąg oraz sieć telekomunikacyjna. Otoczenie działki nr 278 stanowią tereny mieszkaniowe.

5. Wysokość czynszu miesięcznego netto:

Czynsz za dzierżawę: **134,73 zł netto**

Do czynszu dzierżawy, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% (procent).

6. Zasady waloryzacji czynszu:
Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2023 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
7. Termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 06.10.2022 r. do dnia 27.10.2022 r.

BURMISTRZ
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

{{insertPDF nazwa=" wykaz_dostępność cyfrowa (214_2022)" id="633f0f280d29c"}}

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com