Przetargownik

Wydanie nr **12/04/2022** z dnia 12 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR (numer) 77/2022
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 12 kwietnia 2022 r. (rok)
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. (tekst jednolity) Dz. U. (Dziennik Ustaw) z 2022 r. poz. (pozycja) 559, poz. 583), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

§ (paragraf) 1. Sporządza wykaz (załącznik, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia) nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-12, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 530/13 o pow. (powierzchnia) 0,0109 ha (hektar), objętej księgą wieczystą nr LD1P/00018977/5, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

- Załącznik do Zarządzenia Nr 77/2022
  Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
  z dnia 12 kwietnia 2022 r.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

KW Nr LD1P/00018977/5

Położenie: 1 KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Obręb ewidencyjny: -

Działka nr: 530/13

Uwaga: KW Nr LD1P/00018977/5 prowadzona jest także dla działek nr: 211/2, 356, 273/1, 314, 433, 442, 362, 489, 478, 422, 337/3, 399/1, 341/7, 341/8, 341/9, 358/2, 572/1, 515/1, 515/2, 515/3, 530/11, 530/12, 530/13, 530/14, 530/15, 530/16, 530/17, 530/18, 530/21, 530/22, 530/23, 530/24, 530/25, 560/26, 457/2 i 315/2 nieobjętych niniejszym wykazem. Obszar całej nieruchomości: 3,0101 ha

2. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:
Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Obręb: K-12

Jednostka rejestrowa: G.644

Położenie działki: -

Działka nr: 530/13

Pow. działki: 0,0109 ha

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

Dla działki nr 530/13 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/293/17 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 7 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki działka nr 530/13 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. Opis nieruchomości:
Przedmiotowa nieruchomości nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, położona jest na zapleczu ul. Jana Kochanowskiego, działka posiada kształt prostokąta, jest niezabudowana, ogrodzona wraz z działką nr 525 (usytuowaną przy ul. Jana Kochanowskiego), nieuzbrojone w media. W ulicy Jana Kochanowskiego, znajdują się media tj.: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gazociąg oraz sieć telekomunikacyjna. Otoczenie działki nr 530/13 stanowią tereny mieszkaniowe, usługowe oraz zielone.

5. Wysokość czynszu miesięcznego netto:

Czynsz za dzierżawę: **29,43 zł netto**

Do czynszu dzierżawy, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% (procent).

6. Zasady waloryzacji czynszu:
Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2023 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
7. Termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 12.04.2022 r. do dnia 03.05.2022 r.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

{{insertPDF nazwa=" wykaz_dostępność cyfrowa (77_2022)" id="62559afb8e7ff"}}

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com