Przetargownik

Wydanie nr **12/04/2022** z dnia 12 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR (numer) 76/2022
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 12 kwietnia 2022 r. (rok)
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. (tekst jednolity) Dz. U. (Dziennik Ustaw) z 2022 r. poz. (pozycja) 559, poz. 583), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

§ (paragraf) 1. Sporządza wykaz (załącznik, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia) nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-10, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 256/10 o pow. (powierzchnia) 0,0318 ha (hektar), objętej księgą wieczystą nr LD1P/00017555/4, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 76/2022
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 12 kwietnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:
KW Nr LD1P/00017555/4

Położenie: ŁÓDZKIE, PABIANICKI, KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI ,. KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Obręb ewidencyjny: 10, K

Działka nr: 256/10

Ulica: REJON ULIC DASZYŃSKIEGO I SADOWEJ

Uwaga: KW Nr LD1P/00017555/4 prowadzona jest także dla działek nr: 173/13, 173/15 i 173/17 nieobjętych niniejszym wykazem. Obszar całej nieruchomości: 0,0438 ha

2. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:
Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Obręb: K-10

Jednostka rejestrowa: G.712

Położenie działki: -

Działka nr: 256/10

Pow. działki: 0,0318 ha

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

Dla działki nr 256/10 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/293/17 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 7 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki działka nr 256/10 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. Opis nieruchomości:
Przedmiotowa nieruchomości położona jest na rogu ul. Daszyńskiego i ul. Sadowej, działka posiada kształt prostokąta, jest niezabudowana, ogrodzona wraz z działką nr 255, uzbrojona w przyłącze telekomunikacyjne oraz przyłącze kanalizacyjne. W ul. Daszyńskiego

i ul. Sadowej, znajdują się media tj.: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gazociąg oraz sieć telekomunikacyjna. Otoczenie działki nr 256/10 stanowią tereny mieszkaniowe oraz usługowe.

5. Wysokość czynszu miesięcznego netto:

Czynsz za dzierżawę: **85,86 zł netto**

Do czynszu dzierżawy, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% (procent).

6. Zasady waloryzacji czynszu:
Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2023 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
7. Termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 12.04.2022 r. do dnia 03.05.2022 r.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

{{insertPDF nazwa=" wykaz_dostępność cyfrowa (76_2022)" id="62559a78a3471"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com