Przetargownik

Wydanie nr **12/04/2022** z dnia 12 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR (numer) 74/2022
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 12 kwietnia 2022 r. (rok)
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. (tekst jednolity) Dz. U. (Dziennik Ustaw) z 2022 r. poz. (pozycja) 559, poz. 583), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

§ (paragraf) 1. Sporządza wykaz (załącznik, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia) nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 255/5 o pow. (powierzchnia) 0,0204 ha (hektar), objętej księgą wieczystą nr LD1P/00027871/8, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

1. Załącznik do Zarządzenia Nr 74/2022
   Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
   z dnia 12 kwietnia 2022 r.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

KW Nr LD1P/00027871/8

Położenie: województwo łódzkie, powiat pabianicki, gmina Konstantynów Łódzki M., miejscowość Konstantynów Łódzki

Obręb ewidencyjny: 14, KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Działka nr: 255/5

Ulica: ŁABENTOWICZA 16/18

Uwaga: KW Nr LD1P/00027871/8 prowadzona jest także dla działek nr: 255/6 i 255/9 nieobjętych niniejszym wykazem.
Obszar całej nieruchomości: 0,0811 ha

2. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:
Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Obręb: K-14

Jednostka rejestrowa: G.637

Położenie działki: KSIĘDZA ZYGMUNTA ŁABENTOWICZA 18 KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

Działka nr: 255/5

Pow. działki: 0,0204 ha

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

Dla działki nr 255/5 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/292/17 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 7 września 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantynowa Łódzkiego w terenie położonym pomiędzy ul. Łabentowicza, ul. Słowackiego, ul. Żeromskiego i ul. Łódzką w obrębie K-14, działka nr 255/5 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: 2.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. Opis nieruchomości:
Przedmiotowa nieruchomości nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, położona jest na zapleczu ul. Żeromskiego i Łabentowicza, działka posiada kształt prostokąta, jest niezabudowana, ogrodzona wraz z działką nr 254/2 (usytuowaną przy ul. Żeromskiego), a także w ul. Żeromskiego, nieuzbrojone w media. W ulicy Łabentowicza, znajdują się media tj.: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gazociąg oraz sieć telekomunikacyjna. Otoczenie działki nr 255/5 stanowią tereny mieszkaniowe.

5. Wysokość czynszu miesięcznego netto:

Czynsz za dzierżawę: **55,08 zł netto**

Do czynszu dzierżawy, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% (procent).

6. Zasady waloryzacji czynszu:
Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2023 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
7. Termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 12.04.2022 r. do dnia 03.05.2022 r.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

{{insertPDF nazwa=" wykaz_dostępność cyfrowa (74_2022)" id="625598d61340d"}}

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com