Przetargownik

Wydanie nr **12/04/2022** z dnia 12 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR (numer) 71/2022
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 12 kwietnia 2022 r. (rok)
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. (tekst jednolity) Dz. U. (Dziennik Ustaw) z 2022 r. poz. (pozycja) 559, poz. 583), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

§ (paragraf) 1. Sporządza wykaz (załącznik, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia) nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-12, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 92/2 o pow. (powierzchnia) 0,0897 ha (hektar), objętej księgą wieczystą nr LD1P/00021794/2, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 71/2022
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 12 kwietnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:
KW Nr LD1P/00021794/2
Położenie: 1 KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI
Obręb ewidencyjny: -
Działka nr: 92/2

Ulica: ŁASKA 5A (NA ZAPLECZU)
Obszar: 0,0892 ha

2. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:
Województwo: łódzkie
Powiat: pabianicki
Jednostka ewidencyjna: KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI
Obręb: K-12
Jednostka rejestrowa: G.622

Położenie działki: ŁASKA 5A KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI
Działka: nr 92/2

Pow. działki: 0,0897 ha

Uwaga: powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę części nieruchomości, wynosi 0,0819 ha

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

Dla działki nr 92/2 obowiązujące miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XII/90/15 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 17 września 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Konstantynowa Łódzkiego działka nr 92/2 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: 7U,MN – tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, 6MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz 18KD-Pj – tereny publicznego ciągu pieszo-jezdnego

4. Opis nieruchomości:
Przedmiotowa nieruchomości nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi, położona jest na zapleczu ul. Łaskiej, działka posiada kształt zbliżony do prostokąta, jest zabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojone w media, przez nią kanał odwadniający. W ul. Łaskiej, znajdują się media tj.: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gazociąg oraz sieć telekomunikacyjna. Otoczenie działki nr 92/2 stanowią tereny mieszkaniowe oraz usługowe.

5. Wysokość czynszu miesięcznego netto:

Czynsz za dzierżawę: **221,13 zł netto**

Do czynszu dzierżawy, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% (procent).

6. Zasady waloryzacji czynszu:
Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2023 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
7. Termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 12.04.2022 r. do dnia 03.05.2022 r.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

{{insertPDF nazwa=" wykaz_dostępność cyfrowa (71_2022)" id="6255971dc9ed4"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com