Przetargownik

Wydanie nr **17/03/2022** z dnia 17 marca 2022 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 49/2022
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 17 marca 2022 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-8, oznaczonej jako działka nr 21, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583) oraz art. 11 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza i podaje do publicznej widomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, obręb K-8, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 21, o pow. 0,9014 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00063529/0, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. w „otoprzetargi.pl”.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Robert Jakubowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 49/2022
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 17 marca 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

KW Nr LD1P/00063529/0

Położenie:

Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Gmina: Konstantynów Łódzki M.

Miejscowość: Konstantynów Łódzki

Ulica: Na zapleczu ul. Lutomierskiej

Obręb ewidencyjny: K-8

Działka nr: 21

Obszar: 0,9014 ha

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:

Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: Konstantynów Łódzki

Obręb: K-8

Jednostka rejestrowa: G.158

Położenie: -

Działka nr: 21

o pow. 0,9014 ha

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Konstantynów Łódzki:

Zgodnie z uchwałą Nr X/96/19 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Konstantynowa Łódzkiego część działki (tj. 82% jej powierzchni) położona jest na terenie oznaczonym symbolem UMN – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej. Natomiast 18% powierzchni przedmiotowej działki, od strony południo-wschodniej objęta została uchwałą Nr XXI/257/2017 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzki z dnia 23 marca 2017 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantynowa Łódzkiego i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1U,MN - teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:

Działka nr 21 położona jest na zapleczu ul. Lutomierskiej 54, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, posiada kształt prostokąta (szerokość ok. 20 m, długość ok. 450 m), jest niezabudowana, nieogrodzona. W północnej części działki przebiega sieć wodociągowa oraz fragment przyłącza. Ponadto w poprzek działki (w centralnej części) przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.

W ulicy Lutomierskiej (droga publiczna wojewódzka) dostępne media: energia elektryczna, gazociąg, sieć telekomunikacyjna.

Sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe oraz rolne (centrum ogrodnicze).

Działka nr 21 aktualnie objęta umową dzierżawy, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Cena wywoławcza nieruchomości:

865 480,00 zł brutto w tym 23% podatek Vat

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17 marca 2022 r. do dnia 07 kwietnia 2022 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 17 marca 2022 r. do dnia 28 kwietnia 2022 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, poz. 815)

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Robert Jakubowski

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com