Przetargownik

Wydanie nr **10/03/2022** z dnia 10 marca 2022 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR (numer) 43/2022
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 10 marca 2022 r. (rok)
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. (tekst jednolity) Dz. U. (Dziennik Ustaw) z 2021 r. poz. (pozycja) 1372, poz. 1834), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

1. Sporządza wykaz (załącznik, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia) nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-21, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 166/2 o pow. 0,2986 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00054505/0, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat.

2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 43/2022
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 10 marca 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat

- **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:**
  KW Nr LD1P/00054505/0
  Położenie: województwo łódzkie, powiat pabianicki, gmina Konstantynów Łódzki M., miejscowość Konstantynów Łódzki
  Obręb ewidencyjny: 21, K-21
  Działka nr: 166/2
  Obszar: 0,2986 ha

- **Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:**
  Województwo: łódzkie
  Powiat: pabianicki

Jednostka ewidencyjna: 100801_1Konstantynów Łódzki
Obręb: 0021 K-21
Jednostka rejestrowa: G.336
Położenie działki: -
Działka: nr 166/2 o pow. 0,2986 ha

- **Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:**
  Dla działki nr 166/2 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/293/17 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 07 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki działka nr 166/2 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- **Opis nieruchomości:**
  Przedmiotowa nieruchomość położona jest na zapleczu ul. Niesięcin, posiada kształt zbliżony do prostokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona w media. W ulicy Niesięcin zaliczonej do kategorii dróg publicznych powiatowych, znajdują się media: energia elektryczna, wodociąg, gazociąg oraz sieć telekomunikacyjna. Otoczenie działki nr 166/2 stanowią tereny mieszkaniowe oraz rolne.

- **Wysokość czynszu miesięcznego netto:**
  Czynsz za dzierżawę: 123,50 zł netto (dzierżawa nieruchomości zwolniona z podatku VAT, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień, Dz. U. z 2020 r. poz. 1983 z późń. zm.).

- **Zasady waloryzacji czynszu:**
  Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2023 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
  7. Termin wnoszenia czynszu:
  Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 10.03.2022 r. do dnia 31.03.2022 r.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

{{insertPDF nazwa=" wykaz_dostępność cyfrowa" id="622a3da982c7b"}}

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com