Przetargownik

Wydanie nr **10/03/2022** z dnia 10 marca 2022 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR (numer) 42/2022
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
z dnia 10 marca 2022 r. (rok)
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu części powierzchni budynku przeznaczonego do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. (tekst jednolity) Dz. U. (Dziennik Ustaw) z 2021 r. poz. (pozycja) 1372, poz. 1834), art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

Sporządza wykaz (załącznik, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia) części powierzchni budynku o pow. 4,50 m2 (metrów kwadratowych), usytuowanego na nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim przy ul. (ulica) Łódzkiej 10, w obrębie K-14, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 153/65 o pow. 0,0143 ha, objętej księga wieczystą nr LD1P/00028158/1, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonego do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 42/2022
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 10 marca 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat

- **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:**
  KW Nr LD1P/00028158/1
  Położenie: województwo łódzkie, powiat pabianicki, gmina Konstantynów Łódzki M., miejscowość Konstantynów Łódzki

Ulica: Łódzka 10

Działka nr: 153/65
Uwaga: KW LD1P/00028158/1 prowadzona jest także dla działek: nr 153/27, nr 153/38, nr 153/70 nieobjętych niniejszym wykazem. Obszar całej nieruchomości wynosi: 0,0542 ha.

2. **Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:**
   Województwo: łódzkie
   Powiat: pabianicki
   Jednostka ewidencyjna: 100801_1Konstantynów Łódzki
   Obręb: K-14
   Jednostka rejestrowa: G.665
   Położenie działki: -
   Działka: nr 153/65 o pow. 0,0143 ha

Budynek: nr ewid. 153/65;1 o pow. zabudowy 104 m2, rodzaj wg KŚT: pozostałe budynki niemieszkalne.

3. **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**
   Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/398/09 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 26 marca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Konstantynowa Łódzkiego działka nr 153/65 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: MWk – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej typu kamienicowego.

4. **Opis nieruchomości:**
   Przedmiotowy budynek niemieszkalny położony jest w centrum miasta przy ul. Łódzkiej 10. Otoczenie budynku stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej. Do najmu została przeznaczona część zachodniej elewacji o powierzchni: 4,50 m2.

5. **Wysokość czynszu miesięcznego netto:**
   Czynsz za najem elewacji o pow. 4,50 m2: 52,02 netto (do kwoty czynszu, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatk VAT w wysokości 23%.).

6. **Zasady waloryzacji czynszu:**
   Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2023 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
   7. Termin wnoszenia czynszu:
   Zgodnie z postanowieniami umowy najmu.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 10.03.2022 r. do dnia 31.03.2022 r.

BURMISTRZ
KONSANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

{{insertPDF nazwa=" wykaz_dostępność cyfrowa" id="622a3b58bc5e5"}}

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com