Przetargownik

Wydanie nr **25/05/2017** z dnia 25 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz z dnia 25 maja 2017 roku nieruchomości stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz z dnia 25 maja 2017 roku

nieruchomości stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

L.p.	Nr działki	Pow. [ha]	Pow. w ha użytków i klas	Przeznaczenie nieruchomości	KW	Wysokość opłaty w zł/q	Opłata/ termin płatności	Okres dzierżawy	Obręb / miejscowość	Termin składania wniosków
1.	dz. nr 181	1,43	PsIV – 1,43	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	25204	262,46 / 5,005	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Podemszczyzna / Podemszczyzna	16.06.2017 r.
2.	dz. nr 159	5,39	PsIV – 2,75 PsV – 2,64	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	22112	989,28 / 18,865	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Werchrata / Werchrata	16.06.2017 r.

3.	dz. nr 160	0,72	PsIV – 0,19 PsV – 0,53	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	22112	132,15 / 2,52	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Werchrata / Werchrata	16.06.2017 r.
4.	cz. dz. nr 170	0,97	RIVa – 0,12 RIVb – 0,85	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	34819	254,33 / 4,8499	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Radruż / Radruż	16.06.2017 r.
5.	dz. nr 178	0,44	PsIII – 0,43 PsIV – 0,01	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	39990	80,76 / 1,54	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Radruż / Radruż	16.06.2017 r.
6.	cz. dz. nr 219/2	4,50	RIVb – 0,47 RV – 0,12 PsIII – 0,63 PsIV – 3,06 PsV – 0,22	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	39990	866,04 / 16,5149	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Radruż / Radruż	16.06.2017 r.

7.	cz. dz. nr 306	5,99	PsIII – 4,04 PsIV – 0,34 PsV – 1,25 PsVI – 0,36	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	18405	1099,40 / 20,9649	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Prusie / Prusie	16.06.2017 r.
8.	dz. nr 246/10	3,4513	PsV – 3,4513	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	18405	633,45 / 12,0795	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Prusie / Prusie	16.06.2017 r.
9.	cz. dz. nr 246/11	8,8316	PsIII – 1,33 PsIV – 2,7004 PsV – 4,6712 PsVI – 0,13	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	18405	1620,95 / 30,9106	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	3 lata	Prusie / Prusie	16.06.2017 r.

Zasady aktualizacji opłat określa zarządzenie Nr 20.005.2015 Wójta Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 13 lutego 2015 roku §1 ust.1. ustala się z zastrzeżeniem ust. 2 następujące stawki czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój:
1). Grunty na cele rolnicze - według miernika zbożowego w kwintalach żyta za 1 ha:

a). gleby R IIIa, R IIIb, R IVa, R IVb – 5 q

b). gleby R V, R VI – 4 q

c). użytki zielone Ps, Ł III, Ps, ŁIV, Ps, Ł V, Ps, Ł VI - 3,5 q

1a). Opłata naliczona zostanie w gotówce po przeliczeniu miernika zbożowego w stosunku rocznym.

1b). Wysokość stawek czynszu dzierżawnego ulegnie zmianie, o tyle o ile zmieni się cena żyta ustalona przez Radę Gminy Horyniec-Zdrój na dany rok w celu obliczenia podatku rolnego.

2. W przypadku czynszu dzierżawnego na cele rolnicze ustalonego zgodnie z ust. 1 na kwotę poniżej 20 zł rocznie, roczny czynsz wynosi 20 zł

Podstawa prawna: art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr XIV/101/08 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 27 marca 2008r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawienia i obciążenia nieruchomości (Dz. U. Woj. Podkarpackiego Nr 32, poz.824 z dnia 21.04.2008 r.)

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój oraz na stronie internetowej urzędu.

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój

mgr inż. Robert Serkis

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com