Przetargownik	Wydanie nr **25/03/2022** z dnia 25 marca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Prezydenta Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 24.03.2022 r. - 15.04.2022 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr 1263/4, nieruchomość gruntową, położoną w Ełku przy ul. gen. W. Sikorskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Ełk nr 1264/3 o pow. 0,0023 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr OL1E/00051519/6.

Według operatu ewidencji gruntów działka nr 1264/3 oznaczona została jako użytek gruntowy dr – drogi. Kształt działki zbliżony do podłużnego wąskiego prostokąta, rzeźba terenu ogólnie równa. Na nieruchomości znajduje się fragment budynku mieszkalnego o numerze ewidencyjnym 1263/4;1, który należy do właściciela nieruchomości przyległej i w znacznej części posadowiony jest na działce sąsiedniej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1263/4.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Sikorskiego”, uchwalonym uchwałą nr III.26.15 Rady Miasta Ełku z dnia 27 stycznia 2015 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z dnia 11 marca 2015 r., poz. 871, nieruchomość położona w obrębie 2 miasta Ełku, oznaczona w operacie ewidencji gruntów numerem 1264/3, objęta jest ustaleniami kwartału, oznaczonego na rysunku planu symbolem *5KDZ* – teren drogi publicznej klasy zbiorczej.

Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.).

Cena nieruchomości: 2.100,00 zł netto (słownie: *dwa tysiące sto złotych*) – wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119, 877326236.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami: Sylwia Prądzyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326119, e-mail: s.pradzynska@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

{{insertPDF nazwa="Zarządzenie " id="623de2d6410f7"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com