Przetargownik

Wydanie nr **17/02/2023** z dnia 17 lutego 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dobre Miasto, dnia 17 lutego 2023r.

IN.6810.15.2023.CR

WYKAZ

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, sporządzony na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art.35, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr LXVI/450/2023 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 16 lutego 2023r. w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Dobre Miasto, a Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe.

Zgodnie z zaświadczeniem nr I/231/2023 Starosty Olsztyńskiego z dnia 10 lutego 2023r. działki: nr 264 i nr 402 położone w obrębie Głotowo (0010) w gminie Dobre Miasto nie zostały objęte uproszczonym planem urządzenia lasu i nie zostały objęte decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach.

Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie.

Lp.1	Położenie nieruchomości Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena zbycia nieruchomości

1.	Gmina Dobre Miasto obręb Głotowo (0010) działka nr 264 pow. 0,6200 ha (w tym: dr– 0,6200 ha,) KW Nr OL1O/00039168/0	Działka gruntu położona jest na terenie kompleksu leśnego na północ od Jeziora Limajno, w odległości około 5,8 km w linii prostej od Dobrego Miasta. W sąsiedztwie nieruchomości poza terenami leśnymi znajdują się tereny rolne. Jest to teren niezurbanizowany. Lokalizacja nieruchomości słaba. Dostęp do działki możliwy jest od strony miejscowości Swobodna drogą szutrową, prowadzącą wzdłuż północnego brzegu jeziora. Działka ma kształt wąski i wydłużony, dostosowany do funkcji komunikacyjnej, którą kiedyś pełniła. Ukształtowanie terenu jest płaskie.	**22.754,00 zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt cztery złote 00/100)
2.	Gmina Dobre Miasto obręb Głotowo (0010) działka nr 402 pow. 1,1300 ha (w tym: dr– 1,1300 ha,) KW Nr OL1O/00039168/0	Działka gruntu położona jest na terenie kompleksu leśnego na północ od Jeziora Limajno, w odległości około 5,8 km w linii prostej od Dobrego Miasta. W sąsiedztwie nieruchomości dominują tereny leśne. Jest to teren niezurbanizowany. Lokalizacja nieruchomości słaba. Dostęp do działki możliwy jest od strony miejscowości Swobodna drogą szutrową, prowadzącą wzdłuż północnego brzegu jeziora. Działka ma kształt wąski i wydłużony i wykorzystywana jest na cele drogi o nawierzchni szutrowej. Ukształtowanie terenu jest pofalowane.	**41.471,00 zł** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy czterysta siedemdziesiąt jeden złotych 00/100)

Działki położone są na obszarze, dla którego nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym chwałą Nr XLVI/292/2017 Rady Miejskiej

w Dobrym Mieście z dnia 28 września 2017 r. przedmiotowe działki gruntowe:

- nr 264 i 402 położona jest na terenie rolniczym.

Dla nieruchomości oznaczonej nr 264 i nr 402 przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Olsztynie prowadzona jest przez księga wieczysta KW Nr OL1O/00039168/0.

W dziale III-PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA wzmianki:

Numer wpisu:21

Rodzaj wpisu: inny wpis

Treść wpisu: wzmianka o wpisaniu kapliczki przydrożnej, położonej na działce nr 206 do rejestru zabytków

Numer księgi wieczystej: OL1O/00163315/4

Numer wpisu:1

Numer wpisu:1

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energa-Operator Spółka Akcyjna Oddział w Olsztynie, Gdańsk

Numer wpisu:2

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: nieodpłatna i ustanowiona na czas nieoznaczony służebność przesyłu polegająca na:
- na prawie do korzystania z działek nr 92 i 130 w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego 0,4 KV zgodnie z załącznikiem graficznym (mapą sytuacyjno - wysokościową z zaznaczonym przebiegiem służebności) w związku z realizacją warunków przyłączenia numer 009/R3/03406 i 09/R3/05836 z dnia 18 listopada 2008 roku,

- znoszenia istnienia wymienionych urządzeń elektroenergetycznych posadowionych na działkach 92 i 130,

- prawie do korzystania z wymienionych działek w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy wybudowanych urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

Przedmiot wykonania: działki nr 93 i 130,

Nieruchomość współobciążona: OL1O/00163315/4, OL1O/00170558/1, OL1O/00170655/1, OL1O/00170656/8

Rodzaj zmiany:

Lp.1 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.2 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.3 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 19027590400068

Numer wpisu: 3

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością

Treść wpisu: nieodpłatna i ustanowiona na czas nieoznaczony służebność przesyłu polegająca na:
- na prawie do korzystania z działki nr 178 w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego ze złączem kablowo - pomiarowym zgodnie z załącznikiem graficznym,

- znoszenia istnienia wymienionych urządzeń elektroenergetycznych posadowionych na działce nr 178,

- prawie do korzystania z wymienionej działki w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy wybudowanych urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,

Przedmiot wykonania: działka nr 178,

Nieruchomość współobciążona: OL1O/00163315/4, OL1O/00170558/1, OL1O/00170655/1, OL1O/00170656/8

Numer wpisu:3

Rodzaj zmiany:

Lp.1 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.2 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.3 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 19027590400068

Numer wpisu:4

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: ustanowiona odpłatnie i na czas nieoznaczony służebność przesyłu o treści zgodnej z paragrafem 3 Aktu notarialnego - oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu z dnia 16.05.2012r. , Rep.A nr 2652/2012, Iwona Syrewicz-Kozłowska Notariusz w Dobrym Mieście

Przedmiot wykonania: działki nr 211 i 360,

Nieruchomość współobciążona: OL1O/00163315/4, OL1O/00170558/1, OL1O/00170655/1, OL1O/00170656/8

Numer wpisu:4

Rodzaj zmiany:

Lp.1 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.2 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.3 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Oddział w Olsztynie, Gdańsk, 19027590400000

Numer wpisu:5

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: ustanowiona odpłatnie i na czas nieoznaczony służebność przesyłu o treści zgodnej z paragrafem 3 Aktu notarialnego - oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu z dnia 16.05.2012 r. , Rep. A nr 2659/2012, Iwona Syrewicz-Kozłowska Notariusz w Dobrym Mieście

Przedmiot wykonania: działka nr 235,

Nieruchomość współobciążona: OL1O/00163315/4, OL1O/00170558/1, OL1O/00170655/1, OL1O/00170656/8

Numer wpisu:5

Rodzaj zmiany:

Lp.1 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.2 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.3 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Oddział w Olsztynie, Gdańsk, 19027590400000

Numer wpisu:6

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: odpłatna i ustanowiona na czas nieoznaczony, na rzecz Energa-Operator Spółki Akcyjnej Oddziału w Olsztynie służebność przesyłu, zgodnie z par. 3 oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu z dnia 03.10.2012 r. Rep A. nr 5229/2012 sporządzonego przez Notariusza Iwonę Syrewcz-Kozłowską z Kancelarii Notarialnej w Dobry Mieście

Przedmiot wykonania: działka nr 178,

Nieruchomość współobciążona: OL1O/00163315/4, OL1O/00170558/1, OL1O/00170655/1, OL1O/00170656/8

Numer wpisu:6

Rodzaj zmiany:

Lp.1 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.2 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.3 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Oddział w Olsztynie, Gdańsk, 19027590400000

Numer wpisu:7

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: służebność przesyłu zgodnie z paragrafem 3 Aktu Notarialnego z dnia 14-11-2012r. Rep. A nr 6193/2012r. Notariusz Iwona Syrewicz-Kozłowska z Kancelarii Notarialnej w Dobrym Mieście

Przedmiot wykonania: działki nr 178 i 178,

Nieruchomość współobciążona: OL1O/00163315/4, OL1O/00170558/1, OL1O/00170655/1, OL1O/00170656/8

Numer wpisu:7

Rodzaj zmiany:

Lp.1 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.2 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Lp.3 w polu 3.4.1.6 ujawniono nieruchomość współobciążoną

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 19027590400000

Numer wpisu:8

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: odpłatna za jednorazowym wynagrodzeniem i na czas nieoznaczony służebność przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego na nieruchomości ograniczając to prawo do działek nr 22 i 32- projektowane przyłącze kablowe o długości dwieście pięćdziesiąt (250) metrów, polegająca na:
a) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego, zgodnie z załącznikiem graficznym numer 1, stanowiącym integralną część wyżej opisanego porozumienia,
b) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń, o których mowa w porozumieniu,
c) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w porozumieniu wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością

Przedmiot wykonania: działka nr 22 i 23

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455

Numer wpisu:9

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: odpłatna i na czas nieoznaczony, służebność przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego na nieruchomości, na działce nr 235-projektowane przyłącze kablowe o długości 35 metrów i na działce nr 223- projektowane przyłącze kablowe o długości 57 metrów, polegająca na:
a) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego, zgodnie z załącznikiem graficznym numer 1, stanowiącym integralną część porozumienia,
b) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń, o których mowa w porozumieniu,
c) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w porozumieniu wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością

Przedmiot wykonania: działka nr 235 i 223

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455,

Numer wpisu:10

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: odpłatna i na czas nieoznaczony służebność przesyłu na warunkach wynikających z porozumienia nr GN.6853.14.2018.CR w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych zawarte w dniu 16 maja 2018 roku wraz z załącznikiem graficznym, dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego niskiego napięcia nn na nieruchomości położonej w obrębie numer dziesięć (10) - Głotowo jednostka ewidencyjna gmina Dobre Miasto, województwo warmińsko-mazurskie objętej księgą wieczystą KW Nr OL1O/00039168/0 Sądu Rejonowego w Olsztynie - ograniczając to prawo do działki numer: 211 o powierzchni 1 hektar 100 m^2, projektowany kabel elektroenergetyczny o długości pięć (5) metrów na rzecz Energa-Operator Spółki Akcyjnej z siedzibą w Gdańsku polegającą na:
a) prawie do korzystania z wyżej wymienionej działki w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci kabla elektroenergetycznego, zgodnie z załącznikiem graficznym numer 1, stanowiącym integralną część wyżej opisanego porozumienia,

b) znoszeniu istnienia posadowionych na wyżej wymienionej działce urządzeń, o których mowa w porozumieniu,

c) prawie do korzystania z wyżej wymienionej działki w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w porozumieniu wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455,

Numer wpisu:11

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: odpłatna i ustanowiona na czas nieoznaczony służebność przesyłu polegająca na:
1) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego o długości 101 m.,
2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń, po ich posadowieniu,
3) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, zgodnie z Aktem Notarialnym z dnia 14.05.2020 r., Rep. A nr 2594/2020

Przedmiot wykonania: działka nr 263

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455,

Numer wpisu:12

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: odpłatna i bezterminowa służebność przesyłu polegająca na:

1) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego nn,

2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń, o których mowa wyżej, po ich posadowieniu,

3) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w porozumieniu wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością

Przedmiot wykonania: działka nr 216/1

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455,

Numer wpisu:13

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: służebność przesyłu ustanowiona odpłatnie i na czas nieoznaczony polegająca na: 1) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej projektowanego słupa linii napowietrznej SN 15 KV oraz linii kablowej SN 15 KV o długości 103 mb., przebudowy istniejącego słupa SN 15 KV na słupową stację transformatorową wraz ze zmianą lokalizacji oraz demontażu odcinka linii kablowej NN 0,4 KV o długości 2 mb.,

2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń, o których mowa w pkt 1) porozumienia, po ich posadowieniu,

3) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w porozumieniu wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością

Przedmiot wykonania: działka nr 130

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455,

Numer wpisu:14

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: służebność przesyłu ustanowiona odpłatnie i na czas nieoznaczony polegająca na:
1) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na: działce numer 293 projektowanej linii kablowej NN 0,4 KV o długości 167,0 mb oraz projektowanej stacji transformatorowej SN/NN 15/0,4 KV o polu pow. 0,785 metrów kwadratowych, działce numer 313 - projektowanej linii kablowej SN 15 KV o długości 6,0 mb,
2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń, po ich posadowieniu,
3) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w porozumieniu wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością

Przedmiot wykonania: działki nr 293 i 313

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455

Numer wpisu:15

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: służebność przesyłu odpłatna i na czas nieoznaczony na warunkach wynikających z porozumienia nr IN.6853.1.1.2022.CR w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych wraz z załącznikiem graficznym, dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci projektowanego przyłącza kablowego - długość projektowanego przyłącza wynosi 87 m, polegająca na:

1) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich projektowanego elektroenergetycznego przyłącza kablowego o łącznej długości 111 mb.,

2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń, o których mowa w pkt 1) wyżej opisanego porozumienia, po ich posadowieniu,

3) prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w porozumieniu wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością

Przedmiot wykonania: działka nr 145

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455

Numer wpisu:16

Rodzaj wpisu: ograniczone prawo rzeczowe

Treść wpisu: służebność przesyłu odpłatna i na czas nieoznaczony na warunkach wynikających z porozumienia nr IN.6853.1.21.2022.CR w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych, wraz z załącznikiem graficznym, dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego o długości 57 mb. - ograniczając to prawo do działki numer 341/1 o powierzchni 500 metrów kwadratowych, zgodnie z

umiejscowieniem przedstawionym na załączniku graficznym numer 1, polegająca na:

1) prawie do korzystania z wyżej wymienionej działki w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości projektowanego przyłącza kablowego o długości 57 mb.,

2) znoszeniu istnienia posadowionych na wyżej wymienionej działce urządzeń, o których mowa w pkt 1) wyżej opisanego porozumienia, po ich posadowieniu,

3) prawie do korzystania z wyżej wymienionej działki w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w porozumieniu wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością

Przedmiot wykonania: działka nr 341/1

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną: Energia-Operator Spółka Akcyjna, Gdańsk, 190275904, 0000033455.

Do zamiany ww. nieruchomości gruntowych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2022r., poz. 931 z późn. zm.). Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ww. ustawy zbycie działki podlega zwolnieniu od podatku VAT.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres **21 dni tj. od dnia 17 lutego 2023 r. do dnia 10 marca 2023r.** a ponadto publikuje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/ oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z dniem **31 marca 2023r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Informacje można uzyskać w Ref. Inwestycji i Nieruchomości (IN) w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

Burmistrz

/-/
Jarosław Kowalski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com