Przetargownik

Wydanie nr **19/10/2022** z dnia 19 października 2022 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany,

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dobre Miasto, 30.09.2022 r.

IN.6810.2.49.2022.CR

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, sporządzony na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz.559 z późn. zm.), art. 35 art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Dobrym Mieście nr LX/405/2022 z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Knopinie.

Położenie nieruchomości , oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia , nr KW	**Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego**	**Cena zbycia nieruchomości**

Gmina Dobre Miasto, obręb Knopin, działka nr 109/1, pow. 0,15ha (użytek i klasa – R VI o pow. 0,15 ha) KW Nr OL1O/00159146/7 Działy III i IV są wolne od obciążeń.	Dla obszaru, na którym położona jest wykazana nieruchomość gruntowa, brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto - uchwała nr XLVI/292/2017 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 28.09.2017r. działka znajduje się na terenie rolniczym.	**54.600,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych 00/100) z doliczeniem kwoty **2.300,00** zł za podział geodezyjny działki – faktura nr 14/2022 z dnia 25.05.2022r.,wstawiona przez Usługi Geodezyjne inż. Krzysztof Chmielewski Zbycie nieruchomości zwolnione jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 685 z późn. zm.).

Opis lokalizacji:

Wykazana nieruchomość – działka nr 109/1, położona jest na skraju wsi Knopin w odległości około 3 km od Dobrego Miasta. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Opis działki:

Działka nr 109/1 ma kształt regularny, ukształtowanie terenu jest łagodnie pofalowane. Pobliski teren wyposażony jest w sieć elektroenergetyczną, telekomunikacyjną, wodociągową i kanalizacyjną.

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj. **od dnia 03 października 2022r. do dnia 24 października 2022 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl/, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl .

Z dniem **14 listopada 2022r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Informacje o przedmiocie zbycia można uzyskać w Referacie Inwestycji i Nieruchomości - w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

Z up. Burmistrza

/-/

Janusz Filipkowski

Zastępca Burmistrza

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com