Przetargownik

Wydanie nr **20/02/2019** z dnia 20 lutego 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz

Nieruchomo?ci z zasobu nieruchomo?ci stanowi?cej w?asno?? Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzier?aw?, sporz?dzony na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomo?ciami – (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27.02.1998 r. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (z późn. zm.).

Przeznacza si? do oddania w dzier?aw? na czas nieoznaczony ni?ej wymienion? nieruchomo?? gruntow? z której wydzielono parcel?, stanowi?c? mienie komunalne po?o?on? na terenie gminy Dobre Miasto – z przeznaczeniem na cele:

pod lokalizacj? gara?u typu „blaszak”.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151-242/RG/2008 Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 11 grudnia 2008 roku z późniejszymi zmianami w sprawie: „ ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzier?aw? gruntów stanowi?cych mienie komunalne Gminy Dobre Miasto” miesi?czna minimalna stawa czynszu (netto) za dzier?aw? 1 m^2 gruntu na terenie miasta Dobre Miasto, pod gara?ami wynosi 1,50 z?.

Parcela nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.

Do czynszu dzierżawnego dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości 23 % na podstawie art.41 ust.1 i w związku z art.146 „a” ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku, poz. 2174 z późn.zm.).

Po?o?enie nieruchomo?ci obr?b Nr dzia?ki Nr KW	***Opis przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego***	***Wysoko?? czynszu dzier?awnego w stosunku miesi?cznym w z?***	***Okres dzier?awy***

Gmina Dobre Miasto **Obr?b nr 3** **dzia?ki nr 61/2** **o pow.0,0399ha** **po?o?ona przy** **ul. Grunwaldzkiej zaplecze budynku mieszkalnego nr 14** **z której wydzielono parcel? o pow. 18,00m^2,** **KW nr OL1O/00039137/4** *opis u?ytku wed?ug ewidencji gruntów Bp – 18,00 m^2*	Przedmiotem dzier?awy jest cz??? dzia?ki nr 61/2 tj. parcela o pow. 18,00 m^2, z przeznaczeniem pod lokalizacj? gara?u typu „blaszak” o lokalizacji czasowej. *Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*27,00 z? (s?ownie: dwadzie?cia siedem z?otych 00/100), plus podatek od towarów i us?ug w wys. 23%*	*Dzier?awa na czas nieoznaczony*

Z tytułu dzierżawy gruntu Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek od nieruchomości).

W przypadku o ile przez dzier?awiony teren przechodz? sieci wodoci?gowe, kanalizacji sanitarnej, gazowej itp., Dzier?awca winien natychmiast udost?pni? dzier?awiony teren bez prawa odszkodowania, w celu usuni?cia ewentualnych awarii ww. sieci.

Zmiana stawki czynszu mo?e nast?pi? w Zarz?dzeniu Burmistrza Dobrego Miasta.

Czynsz p?atny do dnia 10-go ka?dego miesi?ca licz?c od dnia podpisania umowy dzier?awy.

Zastrzega się prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia przypadającego na koniec miesiąca.

Wykaz podaje si? do publicznej wiadomo?ci poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urz?du Miejskiego w Dobrym Mie?cie, ul. Warszawska 14 przez okres 21 dni tj. od dnia **19.02.2019r. do dnia 12.03.2019r.,** zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urz?du Miejskiego w Dobrym Mie?cie :

http://bip.dobremiasto.com.pl/ oraz w mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl, ponadto informacj? o wywieszeniu tego wykazu podaje si? do publicznej wiadomo?ci w inny sposób zwyczajowo przyj?ty w danej miejscowo?ci oraz na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl.

Po up?ywie wymienionego terminu na ww. parcel? wykazan? w wykazie, podane zostanie do publicznej wiadomo?ci og?oszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Informacj? o przedmiocie dzier?awy mo?na uzyska? w GN – Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomo?ciami i Rolnictwa Urz?du Miejskiego w Dobrym Mie?cie ul. Warszawska 14 pokój nr 6 tel. 89616-19-24.

Z up. Burmistrza

Aleksander Bauknecht

Zast?pca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com