Przetargownik

Wydanie nr **22/02/2018** z dnia 22 lutego 2018 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, sporządzony na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami –

(tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27.02.1998 r. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (z późn. zm.).

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony niżej wymienioną nieruchomość gruntową z której wydzielono parcelę, stanowiącą mienie komunalne położoną na terenie gminy Dobre Miasto – z przeznaczeniem na cele:

pod lokalizację garażu typu „blaszak”.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151-242/RG/2008 Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 11 grudnia 2008 roku z późniejszymi zmianami w sprawie: „ ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Dobre Miasto” miesięczna minimalna stawa czynszu (netto) za dzierżawę 1 m^2 gruntu na terenie miasta Dobre Miasto, pod garażami wynosi 1,50 zł.

Parcela nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.

Do czynszu dzierżawnego dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości 23 % na podstawie art.41 ust.1 i w związku z art.146 „a” ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku, poz.1221 z późn.zm.).

Położenie nieruchomości obręb Nr działki Nr KW	***Opis przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego***	***Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym w zł***	***Okres dzierżawy***

Gmina Dobre Miasto **Obręb nr 3** **działki nr 61/2** **o pow.0,0399ha** **położona przy** **ul. Grunwaldzkiej zaplecze budynku mieszkalnego nr 14** **z której wydzielono parcelę o pow. 18,00m^2,** **KW nr OL1O/00039137/4** *opis użytku według ewidencji gruntów Bp – 18,00 m^2*	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 61/2 tj. parcela o pow. 18,00 m^2, z przeznaczeniem pod lokalizację garażu typu „blaszak” o lokalizacji czasowej. *Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*27,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem złotych 00/100), plus podatek od towarów i usług w wys. 23%*	*Dzierżawa na czas nieoznaczony*

Z tytułu dzierżawy gruntu Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek od nieruchomości).

W przypadku o ile przez dzierżawiony teren przechodzą sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazowej itp., Dzierżawca winien natychmiast udostępnić dzierżawiony teren bez prawa odszkodowania, w celu usunięcia ewentualnych awarii ww. sieci.

Zmiana stawki czynszu może nastąpić w Zarządzeniu Burmistrza Dobrego Miasta.

Czynsz płatny do dnia 10-go każdego miesiąca licząc od dnia podpisania umowy dzierżawy.

Zastrzega się prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia przypadającego na koniec miesiąca.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście, ul. Warszawska 14 przez okres 21 dni tj. od dnia **21.02.2018r. do dnia 14.03.2018r.,** zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście :

http://bip.dobremiasto.com.pl/ oraz w mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl.

Po upływie wymienionego terminu na ww. parcelę wykazaną w wykazie, podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Informację o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w GN – Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14 pokój nr 6 tel. 89616-19-24.

z up. Burmistrza

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com