**Przetargownik**

Wydanie nr **03/11/2022** z dnia 3 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaję
do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| L.p. | Adres nieruchomości | Obręb | Numer działki | Powierzchnia [m2] | Numer księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości [zł] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Pludwiny gm. Stryków | Pludwiny | 54/3<br>55/3 | 171<br>1343<br>Łącznie<br>1514 m2 | LD1G/00074605/8 | Niezabudowana nieruchomość gruntowa | Cena wywoławcza **11.000,00 zł**<br>plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami |

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w miejscowości Pludwiny
gm. Stryków, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Pludwiny jako działki numer 54/3 i 55/3 o łącznej pow. 0,1514 ha, dla której w Sądzie Rejonowym
w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00074605/8.

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 r. w sprawie miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 263 z dnia 09 września 2009 r., poz. 2313), zmienioną Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XLV/369/2010 z dnia 10 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 113 z dnia 24 kwietnia 2010 r., poz. 898) oraz zmienioną Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XVIII/179/2019 r. z dnia
30 grudnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 10 lutego 2020 r., poz. 889).

Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działki o numerach ewidencyjnych 54/3 i 55/3 położone są na terenach oznaczonych symbolem RŁ, dla których plan ustala przeznaczenie terenów:

a. łąki i pastwiska w dolinach rzecznych, jako podstawowe przeznaczenie terenu,

b. urządzenia służące ochronie przed powodzią (wały przeciwpowodziowe), zbiorniki retencyjne związane z funkcją przeciwpowodziową, poldery,
jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,

c. sieci, urządzenia infrastruktury technicznej, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,

d. ścieżki rowerowe, trasy spacerowe, do jazdy konnej jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,

e. zalesienia na terenach nieużytkowanych rolniczo jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.

Sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie przepisów art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a przez okres 21 dni, tj. od dnia
**27 października 2022 r.** do dnia **17 listopada 2022 r**, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu, serwisie internetowym, na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego
w Łodzi oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strykowie.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu i minie z dniem 8 grudnia 2022 r.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49,
III piętro, pok. 304, bądź pod numerem telefonu (42) 288-83-61.

**Starosta Zgierski**

**Bogdan Jarota**

Zgierz, dn. 21.10.2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com