Przetargownik

Wydanie nr **15/07/2019** z dnia 15 lipca 2019 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Numer działki	Powierzchnia [m2]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
1.	Rokitnica, gm. Stryków	Rokitnica	16/3	5082	LD1G/00010587/9	niezabudowana nieruchomość gruntowa	Cena wywoławcza 201.979,00 zł Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

2.	Rokitnica, gm. Stryków	Rokitnica	19/1	22977	LD1G/00010587/9	niezabudowana nieruchomość gruntowa	Cena wywoławcza 1.014.664,00 zł Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Rokitnicy
gm. Stryków, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Rokitnica jako działki numer: 16/3 o pow. 0,5082 ha i 19/1 o pow. 2,2977 ha, dla której
w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00010587/9.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Strykowa oraz gminy Stryków na obszarze wsi Rokitnica, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXIII/274/2017 z dnia 30 marca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 14 kwietnia
2017 r. poz. 2234), działka o numerze ewidencyjnym **16/3** położona jest na terenach oznaczonych symbolem **5P/U**, dla którego plan ustala
w zakresie przeznaczenia terenu:

1. przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa, obiekty produkcyjne, składy i magazyny;
2. przeznaczenie dopuszczalne:
    a. budynki gospodarcze,
    b. budynki garażowe,
    c. urządzenia, obiekty i sieci infrastruktury technicznej,
    d. miejsca postojowe,
    e. dojścia i dojazdy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie
Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 263, poz. 2313 z dnia 9 września 2009 r.), działka o numerze ewidencyjnym **19/1** położona jest na terenach oznaczonych symbolem **26.1 P-U**, dla którego plan ustala w zakresie przeznaczenia terenu:

a. zakłady produkcyjne, magazyny, składy (w tym gromadzenie odpadów przewidzianych do unieszkodliwiania i odzysku), usługi
   (z wykluczeniem oświaty, zdrowia), jako podstawowe przeznaczenie terenu,
b. obiekty administracyjne, socjalne, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,

c. urządzenia obsługi komunikacji samochodowej (w tym stacje paliw), jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,

d. urządzenia obsługi technicznej (w tym telekomunikacyjne urządzenia nadawcze), instalacje odzysku i unieszkodliwiania odpadów, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.

oraz symbolem **9KD-L1/2 (drogi lokalne), KD-D1/2 (drogi dojazdowe)**, dla których plan ustala:

a. przeznaczenie podstawowe: komunikacja,

b. dopuszczalne przeznaczenie – urządzenia i sieci infrastruktury, zieleń, parkingi (dla dróg wewnętrznych).

Sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie przepisów art. 37 ust. 1 oraz
art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu i minie z dniem 26 sierpnia 2019 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu, ul. Sadowa 6A przez okres 21 dni, tj. od dnia **15 lipca 2019 r.** do dnia **5 sierpnia 2019 r.**

Szczegółowe informacje udzielane są w Biurze Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49,
III piętro, pok. 306, bądź pod numerem telefonu (42) 288-83-61.

Zgierz, dn. 09.07.2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com