Przetargownik

Wydanie nr **09/11/2022** z dnia 9 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasta Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z poźn. zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka

podaje do wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasta Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

1. Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca działkę nr ewid. 280/1 w obrębie 28, położona w Kobyłce przy ulicy Pionierskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00018877/9.

Cel dzierżawy nieruchomości – istniejący ogród przydomowy.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,0134 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0134 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi nieuciążliwe (oznaczenie na rysunku planu symbolem MNU).

Okres dzierżawy: od dnia 1.12.2022 r. do dnia 30.11.2024 r.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła jednokrotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m2 netto miesięcznie.

2. Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca działkę nr ewid. 280/2 w obrębie 28, położona w Kobyłce przy ulicy Pionierskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00018877/9.

Cel dzierżawy nieruchomości – istniejący ogród przydomowy.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,0111 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0111 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi nieuciążliwe (oznaczenie na rysunku planu symbolem MNU).

Okres dzierżawy: od dnia 1.12.2022 r. do dnia 30.11.2024 r.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła jednokrotność stawki podatku
od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m2 netto miesięcznie.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w umowie.

Czynsz dzierżawny będzie zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej według obowiązujących przepisów prawa.

**Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka,
ul. Wołomińska 1, pok. nr 36, tel. 22 760 70 96, 22 760 70 97, e-mail: wgp@kobylka.pl**. Ogłoszenie zamieszczono na stronie ***www.kobylka.pl*** w zakładce *Ogłoszenia o sprzedaży, dzierżawach i użyczaniu nieruchomości, w* BIP w zakładce *Nieruchomości - Dzierżawa,* wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz opublikowano w czasopiśmie wydawanym w formie elektronicznej, dostępnym w internecie pod adresem ***otoprzetargi.pl***.

Kobyłka, dnia 9.11.2022 r.

BURMISTRZ

Edyta Zbieć

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com