Przetargownik

Wydanie nr **13/05/2019** z dnia 13 maja 2019 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka

podaje do wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy skrzyżowaniu ulic Juliusza Słowackiego i Granicznej, stanowiąca działkę nr ewid. 169 w obrębie 0033,33, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00002551/3.

Cel dzierżawy nieruchomości – zieleń przydomowa.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,0059 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0059 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod komunikację – skrzyżowanie ulicy Juliusza Słowackiego (droga klasy lokalnej) z ulicą Graniczną (droga klasy lokalnej). Przedmiotowy grunt jest zagospodarowany zielenią przydomową.

Okres dzierżawy: 1 czerwca 2019 r. – 31 maja 2022 r.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła 12-krotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m2 netto rocznie.

2. Nieruchomość zabudowana, położona w Kobyłce przy skrzyżowaniu ulic Gabriela Narutowicza i Bohaterów Ossowa, stanowiąca działkę nr ewid. 122/3 oraz część działki nr 121 w obrębie 0041,41. Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla działek nr 122/3 i 121 odpowiednio księgi wieczyste nr WA1W/00067654/8 i nr WA1W/00028801/9.

Cel dzierżawy nieruchomości – pawilon usługowy.

Całkowite powierzchnie działek nr ewid. 122/3 i 121 wynoszą odpowiednio 0,0124 ha oraz 0,0280 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0186 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod komunikację – skrzyżowanie ulicy Bohaterów Ossowa (droga klasy zbiorczej) z ulicą Gabriela Narutowicza (droga klasy lokalnej). Przedmiotowe działki są zabudowane pawilonem usługowym.

Okres dzierżawy: 1 czerwca 2019 r. – 31 maja 2022 r.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła 12–krotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m2 netto kwartalnie.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w umowie.

Czynsz dzierżawny będzie zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej według obowiązujących przepisów prawa.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka,

ul. Wołomińska 1, pok. nr 36, tel. 22 760 70 96, 22 760 70 97, e-mail: wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie **www.kobylka.pl** w zakładce *Dla Mieszkańca - Nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Dzierżawa*.

Kobyłka, dnia 10.05.2019 r.

BURMISTRZ MIASTA

Edyta Zbieć

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com