**Przetargownik**

Wydanie nr **09/12/2014** z dnia 9 grudnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

**Szczegóły**

**O G Ł O S Z E N I E**

**B U R M I S T R Z A  M I A S T A  K O B Y Ł K A**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka podaje do wiadomości

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy**

1. Część nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr ewid. 22 w obrębie 0037-37, położonej w Kobyłce przy ulicy Turowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00014268/9.

Dzierżawą będzie objęta powierzchnia 0,0500 ha z ogólnej powierzchni działki wynoszącej 0,3716 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest częściowo w terenie przeznaczonym pod usługi rzemiosła
oraz funkcje usługowe i handlowe (oznaczenie na rysunku planu symbolem U/UR)
oraz częściowo w terenie przeznaczonym pod komunikację – ulicę klasy zbiorczej (oznaczenie na rysunku planu symbolem KZ) i pasaż pieszy (oznaczenie na rysunku planu symbolem KP). Przedmiotowy grunt jest zagospodarowany pod mobilny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Cel dzierżawy nieruchomości – mobilny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Okres dzierżawy: od dnia 1.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła 12–krotność stawki podatku
od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 $m^2$ netto rocznie.

1. Część nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr ewid. 20 w obrębie 0002-02, położonej w Kobyłce przy ulicy Gospodarczej, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00074384/6.

Dzierżawą będzie objęta powierzchnia 0,1000 ha z ogólnej powierzchni działki wynoszącej 0,6234 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest częściowo w terenie przeznaczonym pod komunikację – drogę klasy zbiorczej (oznaczenie na rysunku planu symbolem 043 KZ) oraz

częściowo
w terenie zabudowy usługowo produkcyjnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem A 67 UP/MN).

Przedmiotowy grunt jest zagospodarowany pod mobilny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Cel dzierżawy nieruchomości – mobilny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Okres dzierżawy: od dnia 1.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła 12-krotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 $m^2$ netto rocznie.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w umowie.

Czynsz dzierżawny będzie zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej według obowiązujących przepisów prawa.

**Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, pok. nr 37, tel. 22 760 70 96, 22 760 70 97, e-mail:** wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.kobylka.pl w zakładce *Nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Dzierżawa*.

Kobyłka, dnia 09.12.2014 r.

Data startu publikacji: 9.12.2014 r.

Źródło: *http://otoprzetargi.pl/*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com