Przetargownik

Wydanie nr **04/07/2023** z dnia 4 lipca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 97/2023

Burmistrza Drawska Pomorskiego

z dnia 04.07.2023 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	dz. nr 8/2 obręb 0019 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00013413/9 dz. nr 8/7 obręb 0019 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00012242/2	2,7632 ha w tym: dz. nr 8/2 2,5790 ha dz. nr 8/7 0,1842 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w południowo-wschodniej, peryferyjnej części miasta przy ul. Warszawskiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny zielone. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. W zasięgu nieruchomości przebiega niepełna infrastruktura techniczna (energia, woda). Kształt nieregularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 2.75 MU – adaptowane tereny i obiekty mieszkalno-usługowe. Nieruchomość częściowo zagospodarowana jako ogródki warzywne, częściowo niezagospodarowana, porośnięta przez samosiew drzew.	2.100.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

2.	dz. nr 62/4 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00013404/3 dz. nr 63/2 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00013368/8 dz. nr 65/2 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00013369/5	0,9565 ha w tym: dz. nr 62/4 0,7533 ha dz. nr 63/2 0,0880 ha dz. nr 65/2 0,1152 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w, pośredniej części miasta przy ul. Słowiańskiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny ogrodów działkowych. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. W zasięgu nieruchomości przebiega infrastruktura techniczna (energia, woda, kanalizacja). Kształt nieregularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta samosiewem drzew	2.265.660,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa
3.	dz. nr 62/5 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00013404/3 dz. nr 68/6 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00012000/4	0,5414 ha w tym: dz. nr 62/5 0,3591 ha dz. nr 63/2 0,1823 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w, pośredniej części miasta przy ul. Słowiańskiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny ogrodów działkowych. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. W zasięgu nieruchomości przebiega infrastruktura techniczna (energia, woda, kanalizacja). Kształt nieregularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta samosiewem drzew	1.330.860,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa

4.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 394/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 248 obręb 0012 przy ul. Placu E. Orzeszkowej 2A w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00012227/1	pow. działki 0,0225 ha pow. lokalu 71,00 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 2A położonym przy Placu E. Orzeszkowej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 71,00 m2 . Lokal składa się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i kotłowni. Do lokalu przynależy pomieszczenie strychowe o pow. 33,70 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.53 UK – adaptowane zespoły i obiekty kultury z możliwością regulacji granic, modyfikacji i modernizacji zabudowy. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	212.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 04.07.2023 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ……. 2023 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com