Przetargownik

Wydanie nr **29/03/2023** z dnia 29 marca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 49/2023 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 29 marca 2023 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	**Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Powierzchnia nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Cena nieruchomości**	**Forma zbycia**
1.	Lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 112/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 258/2 obręb 0012 przy ul. J. Sobieskiego 7 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00017492/4	pow. działki 0,1914 ha pow. lokalu 68,80 m2	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 7 położonym przy ul. J Sobieskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 68,80 m2 . Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 18,90 m2. Lokal znajduje się na poddaszu w budynku mieszkalnym, trzykondygnacyjnym z częściowym podpiwniczeniem.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.55 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	140.500,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy

2.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 1747/10000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 268/2 obręb 0011 przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00022310/3	pow. działki 0,0342 ha pow. lokalu 58,60 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 21 położonym przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 58,60 m2. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i ubikacji. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 10,00 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem użytkowym adaptowanym na cele mieszkalne, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 39MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	116.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy
3.	Lokal mieszkalny nr 16 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 4/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/4 obręb 0006 przy ul. Jana Stanisławskiego 2B w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00010565/8	pow. działki 0,0768 ha pow. lokalu 27,50 m2	Lokal mieszkalny nr 16 w budynku nr 2B położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 27,50 m2 . Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.66 MN – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	75.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy

4.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 32/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 89 obręb 0011 przy ul. 11 Pułku Piechoty 59 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00011641/2	pow. działki 0,0606 ha pow. lokalu 32,10 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 59 położonym przy ul. 11 Pułku Piechoty w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 32,10 m2 . Lokal składa się z pokoju, kuchni i łazienki. Do lokalu przynależą 3 pomieszczenie piwniczne o pow. 36,10 m2 oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 29,90 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.87a MU – adaptowana zabudowa mieszkalno-usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	71.400,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
5.	dz. nr 8/10 obręb 0014 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00013619/3	1,6824 ha	Działka niezabudowana, położona w zachodniej, peryferyjnej części miasta przy ul. Starogrodzkiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa przemysłowo - usługowa. Działka położona przy głównym ciągu komunikacyjnym DK 20. Posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd za pomocą działki nr 8/11. Przez skraj działki przebiega sieć energetyczna i telekomunikacyjna, w drodze znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada zapis: 1.13 PU – projektowane tereny produkcyjno-usługowe. Działka niezagospodarowana, porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami.	552.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 29 marca 2023 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ……. 2023 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com