Przetargownik

Wydanie nr **18/10/2022** z dnia 18 października 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 152/2022 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 18.10.2022 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	**Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Powierzchnia nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Cena nieruchomości**	**Forma sprzedaży**
1.	Lokal mieszkalny nr 17 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 40/757 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/9 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Stanisławskiego 6B KW nr KO1D/00013324/8	pow. działki 0,0800 ha pow. lokalu 40,35 m2	Lokal mieszkalny nr 17 w budynku nr 6B, położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 40,35 m2 . Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	112.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

2.	Lokal mieszkalny nr 15 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 4/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/7 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Stanisławskiego 4B KW nr KO1D/00012243/9	pow. działki 0,0695 ha pow. lokalu 28,50 m2	Lokal mieszkalny nr 15 w budynku nr 4B, położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 28,50 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 7,70 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	84.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.
3.	Lokal mieszkalny nr 6a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 7/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 204/3, 204/8 i 205/15 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Gdyńskiej 7 KW nr KO1D/00014528/5	łączna pow. działek 0,2113 ha pow. lokalu 59,70 m2	Lokal mieszkalny nr 6a w budynku nr 7, położonym przy ul. Gdyńskiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 59,70 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 11,10 m2, łazienka o pow. 3,30 m2 i korytarz o pow. 3,00 m2. Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, z poddaszem użytkowym, podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.44 MU – adaptowana zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.	155.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

4.	Lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 189/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 204/1 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Gnieźnieńskiej 5 KW nr KO1D/00020596/7	pow. działki 0,1346 ha pow. lokalu 42,60 m2	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 5, położonym przy ul. Gnieźnieńskiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 42,60 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 9,50 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 2.60 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.	54.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.
5.	Lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 96/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 258/2 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Sobieskiego 7 KW nr KO1D/00017492/4	pow. działki 0,1914 ha pow. lokalu 64,80 m2	Lokal mieszkalny nr 9 w budynku nr 7, położonym przy ul. Jana Sobieskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 64,80 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 10,10 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 2.55 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.	109.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony.

6.	dz. nr 110/2 obręb Suliszewo KW nr KO1D/00012855/2	0,0215 ha	Działka zabudowana, położona w miejscowości Suliszewo, ok 5 km od Drawska Pomorskiego. Działka znajduje się w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej, w pobliżu głównego ciągu komunikacyjnego pomiędzy Złocieńcem a Drawskiem Pom. Na działce znajduje się budynek gospodarczy, będący w złym stanie technicznym o pow. zabudowy 38,00 m2 oraz dwa budynki garażowe, niebędące przedmiotem sprzedaży, należące do osób fizycznych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą asfaltową. W zasięgu działki znajduje się pełna sieć uzbrojenia technicznego. Kształt działki, niekorzystny, wydłużony.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nieogrodzona, zabudowana budynkami garażowo-gospodarczymi.	12.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
7.	dz. nr 4 obręb 0004 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00018100/7	0,0921 ha	Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej, północno-zachodniej części miasta. Sąsiedztwo stanowi pojedyncza zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Działka nieuzbrojona. Kształt nieregularny, wydłużony.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest w części jako łąki, w części jako zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności. Działka wykorzystywana jest jako teren komunikacji.	14.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo, sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania działek nr 1, 2 i 3 obr. 0004

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 18.10.2022 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ……. 2022 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com