Przetargownik

Wydanie nr **19/11/2021** z dnia 19 listopada 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 154/2021 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 19 listopada 2021 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	dz. nr 5/11 obręb 0020 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00022610/6	0,0672 ha	Działka zabudowana, położona w Drawsku Pomorskim w peryferyjnej części miasta (dawna miejscowość Gogółczyn). Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Na działce znajduje się budynek byłej hydroforni o pow. 25,50 m2. Budynek parterowy, w złym stanie technicznym, wymaga kapitalnego remontu. Działka nieuzbrojona. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd drogą gruntową. Kształt działki zbliżony do prostokąta.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 24 P,U,RU – teren obiektów produkcyjnych (składów i magazynów), teren zabudowy usługowej, teren obsługi rolnictwa. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona.	26.600,00 zł	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych.

2.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 2292/10000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 48/17 obręb Jelenino gm. Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00029660/0	pow. działki 0,1452 ha pow. lokalu 34,20 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 6C położonym w Jeleninie w gminie Drawsko Pomorskie. Powierzchnia lokalu – 34,20 m2 . Lokal znajduje się na parterze w budynku jednokondygnacyjnym. Stan techniczny lokalu – do kapitalnego remontu.	Sprzedawana nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako MR – wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, w którym znajdują się dwa lokale mieszkalne.	26.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
3.	Pomieszczenie strychowe wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 2/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 280/1 obręb 0011 przy ul. Sikorskiego 35 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00023287/9	pow. działki 0,0531 ha pow. pomieszczenia 9,70 m2	Pomieszczenie strychowe o pow. 9,70 m2 w budynku nr 35 położonym przy ul. Sikorskiego w Drawsku Pomorskim. Pomieszczenie znajduje się na poddaszu w budynku parterowym z poddaszem adaptowanym na cele mieszkaniowe, częściowo podpiwniczonym. Pomieszczenie wymaga remontu, znajduje się w złym stanie technicznym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 61 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	1.300,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż udziału na rzecz współwłaściciela

4.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 485/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 49 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie przy Placu Bałtyckim 3 KW nr KO1D/00012269/7	pow. działki 0,0512 ha pow. lokalu 66,20 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 3, położonym przy Placu Bałtyckim w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 66,20 m2 . Do lokalu przynależą 3 pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 21,00 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 35 MW, MN, U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	116.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.
5.	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 515/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 49 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie przy Placu Bałtyckim 3 KW nr KO1D/00012269/7	pow. działki 0,0512 ha pow. lokalu 73,90 m2	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3, położonym przy Placu Bałtyckim w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 73,90 m2 . Do lokalu przynależą 2 pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 18,80 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 35 MW, MN, U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	129.500,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 19 listopada 2021 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ……. 2021 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com