**Przetargownik**

Wydanie nr **06/08/2018** z dnia 6 sierpnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do wynajmu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Wykaz  nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do wynajmu.**

**Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121 ze zm.),Uchwały Nr II/141/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmu oraz polityki czynszowej dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dębno /Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego z 24 września 2004 r. Nr 282 poz. 3072/, zmienionej uchwałą Nr III/113/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 r. i ogłoszonej w Dz. Urz. woj. Małopolskiego**
**z 2008 r. nr 400, poz. 2556 oraz uchwałą Nr IV/65/2015 Rady Gminy Dębno z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Nr II/141/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmu oraz polityki czynszowej dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dębno /Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego z 24 września 2004 r. Nr 282 poz. 3072/, zmienionej uchwałą Nr III/113/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 r. i ogłoszonej w Dz. Urz. woj. Małopolskiego z 2008 r. nr 400, poz. 2556, Zarządzenia Nr 106/2013 Wójta Gminy Dębno z dnia 11 lipca 2013 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu dla lokali mieszkalnych gminnego zasobu mieszkaniowego, Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu na okres do 3 lat.**

**Biadoliny Szlacheckie**

Przedmiotem najmu na okres do 3 lat jest lokal mieszkalny w budynku Szkoły Podstawowej w Biadolinach Szlacheckich, o powierzchni **83,91 m$^2$**, składający się z kuchni, 2 pokoi, łazienki, klatki schodowej, przedsionka i 2 pomieszczeń gospodarczych, wyposażony
w instalacje: elektryczną, wod-kan., centralne ogrzewanie, gaz.

Do wynajęcia od 1 października 2018 r. (w przypadku wyłonienia najemcy w trybie przetargowym data wynajmu może ulec zmianie)

Lokal mieszkalny przeznaczony do wynajmu znajduje się na działce nr 607 o pow. 0,54 ha
w Biadolinach Szlacheckich stanowi własność Gminy Dębno, na podstawie  księgi wieczystej  nr TR1B/00051373/6.

Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: A 10UO,US – tereny usług publicznych – oświaty i sportu.

Opłata miesięczna z tytułu najmu wynosi 4,00 zł/1m$^2$ x 83,91 m$^2$ = 335,64 zł płatna do 10-go każdego miesiąca, po uprzednim wystawieniu faktury przez Wynajmującego, + opłaty za energię elektryczną, gaz, odprowadzanie stałych odpadów komunalnych.

Opłata za wodę jest zryczałtowana i obliczana zgodnie obowiązującą taryfą stanowiącą załącznik do Decyzji Nr KR.RET.070.14.2018 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 12 czerwca 2018 r. zatwierdzającej taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia
w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie m. in. Gminy Dębno, realizowanego przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o.

Opłata za odprowadzanie ciekłych odpadów komunalnych jest zryczałtowana i obliczana zgodnie obowiązującą taryfą stanowiącą załącznik do Decyzji Nr KR.RET.070.125.2018 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 25 kwietnia 2018 r. zatwierdzającej taryfę dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy, ustaloną przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne Zakład Komunalny Gminy Dębno.

Zgodnie z art. 58 Karty nauczyciela, mieszkania w budynkach szkolnych i użytkowanych przez szkoły mogą być zajmowane tylko przez nauczycieli i pracowników zatrudnionych
w szkołach.

Termin składania wniosków do 28 sierpnia 2018 r.

Szczegółowe informacje na temat opisanych wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie pokój nr 206.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com