Przetargownik	Wydanie nr **11/04/2022** z dnia 11 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego - Nieruchomość oznaczona jako działka nr 698/4 o pow. 0,2343 ha, położona w miejscowości Porąbka Uszewska

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/426/2022 z dnia 25 marca 2022 r.

Porąbka Uszewska

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 698/4 o pow. 0,2343 ha, położona w miejscowości Porąbka Uszewska.

Cena wywoławcza netto: 14 170,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (3 259,10 zł)

Cena wywoławcza brutto: 17 429,10 zł Słownie: siedemnaście tysięcy czterysta dwadzieścia dziewięć złotych 10/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- terenie rolniczym, oznaczonym na rysunku planu symbolem R.1 z podstawowym przeznaczeniem pod użytki rolne;

- terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem RM.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową;

Działka nr 698/4 nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej.

Media w zasięgu na sąsiednich działkach

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 698/5 o pow. 0,0996 ha, położona
w miejscowości Porąbka Uszewska.

Cena wywoławcza netto: 45 370,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (10 435,10 zł)

Cena wywoławcza brutto: 55 805,10 zł Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset pięć złotych 10/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem RM.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową;

- terenie drogi publicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDL.1 z podstawowym przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy L (lokalne) wraz
z urządzeniami odwodnienia i oświetlenia.

Działka nr 698/5 położona jest przy drodze lokalnej (powiatowej) o nawierzchni asfaltowej z Porąbki Uszewskiej do Jadownik.

Media: przez działkę nr 698/5 przebiega napowietrzna linia energetyczna, sieć wodociągowa oraz gazociąg.

Przedmiotowe działki stanowią własność Gminy Dębno, wpisane do księgi wieczystej TR1B/00061567/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać
w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy
o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 maja 2022 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości
w odrębnym ogłoszeniu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com