Przetargownik | Wydanie nr **13/03/2019** z dnia 13 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/394/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r.

Jastew

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 102/9 o pow. 0,1182 ha, położona w miejscowości Jastew.

Cena wywoławcza netto: **39 400,- zł** plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (9 062,00 zł)

Cena wywoławcza brutto: **48 462,00 zł** Słownie: czterdzieści osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa złote 00/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- w terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
- teren drogi publicznej klasy D – dojazdowej,
- teren drogi publicznej klasy L – lokalnej,

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 102/4 o pow. 0,1321 ha, położona w miejscowości Jastew.

Cena wywoławcza netto: **48 900,- zł** plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (11 247,00 zł)

Cena wywoławcza brutto: **60 147,00 zł** Słownie: sześćdziesiąt tysięcy sto czterdzieści siedem złotych 00/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- w terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,

- teren drogi publicznej klasy L – lokalnej,

3. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 102/7 o pow. 0,1176 ha, położona w miejscowości Jastew.

Cena wywoławcza netto: **39 200,- zł** plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (9 016,00 zł)

Cena wywoławcza brutto: **48 216,00 zł** Słownie: czterdzieści osiem tysięcy dwieście szesnaście złotych 00/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- w terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,

- teren drogi publicznej klasy L – lokalnej,

Wszystkie wymienione działki są własnością Gminy Dębno, wpisane do księgi wieczystej TR1B/00056847/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Księga wieczysta nr TR1B/00056847/5 jest obciążona służebnością osobistą - prawem dożywocia na rzecz dwóch osób.

W księgach wieczystych urządzonych dla wymienionych działek po ich nabyciu działka 102/9 – będzie ujawniać obciążenie gruntowe służebności przejazdu, przechodu i przegonu na rzecz działki 101, a działki nr 102/4 i 102/7 będą wolne od służebności.

Działki położone są bezpośrednio przy asfaltowej drodze gminnej i w odległości około 1500 m od drogi krajowej, na lekkim wzniesieniu, mają kształty prostokątów, uzbrojone w wodę, gaz oraz kanalizację sanitarną.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie

nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 24 kwietnia 2019 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com