Przetargownik

Wydanie nr **25/08/2023** z dnia 25 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dębno dn. 22 sierpnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 i poz. 572) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr VI/584/2023 z dnia 30 czerwca 2023 r.

Dębno

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 738/3 o pow. 0,2131 ha oraz udział wynoszący 1/3 części w działce nr 739/8 o pow. 0,0191 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową, wraz z prawem służebności przejazdu i przechodu po działce nr 738/4. Lokalizacja usytuowania szlaku drogi służebnej o której mowa
w zdaniu poprzednim zawiera załącznik graficzny do niniejszego wykazu.

Cena wywoławcza netto: 87 800,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (20 194,00 zł)

Cena wywoławcza brutto: 107 994,00 zł Słownie: sto siedem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt cztery złote 00/100,

Działka zlokalizowana jest w zachodniej części miejscowości Dębno, w odległości około 3 km od centrum miejscowości. Dojazd do działki przez wydzieloną jako wewnętrzna droga dojazdowa działka nr 739/8 oraz służebność przejazdu
i przechodu po działce nr 738/4.

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Dębno:

1. nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną numer 738/3 położona jest w:

   - terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych
     i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.RM.21
     z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową;

   - terenie rolniczym, w którym nie wyklucza się zabudowy, oznaczonym na rysunku planu symbolem RMZ.3 z podstawowym przeznaczeniem pod uprawy rolne;

2. nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną numer 738/4 położona jest w:

   - terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych
     i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.RM.21

z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową;

- terenie rolniczym, w którym nie wyklucza się zabudowy, oznaczonym na rysunku planu symbolem RMZ.3 z podstawowym przeznaczeniem pod uprawy rolne;

3. nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną numer 739/8 położona jest w:

- terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.RM.21 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową;

- terenie dróg publicznych, oznaczonym na rysunku planu symbolem KDL.1 z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne klasy L (lokalne) wraz z urządzeniami odwodnienia i oświetlenia.

Wyżej opisane nieruchomości są własnością Gminy Dębno.

Działki nr 738/3 i nr 738/4 są wpisane do księgi wieczystej TR1B/00045083/1, a działka nr 739/8 jest wpisana do księgi wieczystej TR1B/00098179/7, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 4 października 2023 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com