Przetargownik

Wydanie nr **14/04/2023** z dnia 14 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dębno dn. 14 kwietnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r.

Perła

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 482/5 o pow. 0,15 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 69 720,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (16 035,60 zł)

Cena wywoławcza brutto: 85 755,60 zł Słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt pięć złotych 60/100,

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltowa drogą gminną, działka położona na płaskim terenie, ma kształt kwadratu, uzbrojone w wodę, gaz.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka nr:

482/5 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

482/8 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

- drogi gminnej dojazdowej,

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 482/6 o pow. 0,1377 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto 64 440,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (14 821,20 zł)

Cena wywoławcza brutto: 79 261,20 zł Słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt jeden złotych 20/100.

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltowa drogą gminną, działka położona na płaskim terenie, ma kształt kwadratu, uzbrojone w wodę, gaz.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka nr:

482/6 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

482/8 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

- drogi gminnej dojazdowej,

Wyżej opisane nieruchomości są własnością Gminy Dębno.

Działki nr 482/5 i nr 482/6 są wpisane do księgi wieczystej TR1B/00085615/2, a działka nr 482/8 jest wpisana do księgi wieczystej TR1B/00090097/2, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 29 maja 2023 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com