Przetargownik | Wydanie nr **13/03/2019** z dnia 13 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr IV/406/2018 z dnia 29 maja 2018 r.

Doły

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 312/2 o pow. 0,30 ha

Cena wywoławcza netto: 13 500,00 zł netto (vat-zwolniony)

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltowa drogą gminną, działka położona na lekko pochyłym terenie, ma kształt prostokąta, media: prąd, telekomunikacja.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- w terenie rolnym w strefie zagrożenia powodziowego, oznaczonym na rysunku planu symbolem C 37RZ-ZZ;
- w terenie wód śródlądowych, oznaczonym na rysunku planu symbolem C 2WS;
- w terenie drogi powiatowej klasy technicznej Z (zbiorcze), oznaczonym na rysunku planu symbolem KD(DP43110) - powierzchnia około ~ 0,02 ha.

Wyżej opisana nieruchomość jest własnością Gminy Dębno, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00079330/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny.

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 24 kwietnia 2019 r.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbywa się w oparciu o ustawę o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1405 ze zm.), osoby które chcą przystąpić do przetargu zobowiązane są dostarczyć Komisji Przetargowej niżej wymienione dokumenty
i oświadczenia:

- Oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego
- Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych
- Oświadczenie o posiadaniu odpowiednich kwalifikacji rolniczych
- Oświadczenie o posiadaniu stażu pracy w rolnictwie
- Oświadczenie, że po nabyciu nieruchomości powierzchnia gospodarstwa nie przekroczy 300 ha użytków rolnych

oraz inne dokumenty niezbędne do podpisania umowy sprzedaży regulowane ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1405 ze zm.).

Osoby nie spełniające wymogów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1405 ze zm.) mogą przystąpić do przetargu jedynie po uzyskaniu zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com