Przetargownik

Wydanie nr **02/08/2021** z dnia 2 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO DO WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁYCH - 2

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO DO WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁYCH

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Numer działki	Powierzchnia [m2]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]

1.	Zgierz ul. Sokołowska	Z-121	146/10	135	LD1G/00001183/1	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	Cena wywoławcza 7.000,00 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Zgierzu, przy ul. Sokołowskiej, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie Z-121, jako działka numer 146/10 o pow. 0,0135 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00001183/1.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zgierza. Zgodnie
z obowiązującą zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zgierza przyjętą uchwałą Rady Miasta Zgierza Nr XI/120/15 z dnia 27 sierpnia 2015 r., działka nr 146/10 w obrębie Z-121 położona jest w jednostce „Kurak-Zachód” – teren 6/U – teren zabudowy usługowej.

Działka posiada utrudniony dostęp do drogi publicznej. Ma nieregularny kształt, stanowi wąski pasek o szerokościach od ok. 0,95 m do ok. 2,36 m. Położona jest pomiędzy działką z zabudową usługową, a działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkiem Szkoły Muzycznej. Część wschodniej granicy nieruchomości narusza budynek usytuowany na działce sąsiedniej oznaczonej numerem 146/8.

Sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, w trybie przepisów art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), z uwagi na lokalizację, kształt i parametry działki oraz utrudniony dostęp do drogi publicznej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu i minie z dniem 25 sierpnia 2021 r.

Wykaz publikowany jest w dniach od **14 lipca 2021 r.** do **4 sierpnia 2021 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu, serwisie internetowym, na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zgierza.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, III piętro, pok. 304, bądź pod numerem telefonu (42) 288-83-64.

Zgierz, dn. 08.07.2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com