Przetargownik

Wydanie nr **13/09/2022** z dnia 13 września 2022 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1988 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Numer działki	Powierzchnia [m2]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
1.	Gm. Aleksandrów Łódzki Rąbień AB	Rąbień AB	69/1	8018	LD1G/00037950/0	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, porośnięta licznymi drzewami. Nie posiada odpowiedniego dostępu do drogi publicznej.	Cena wywoławcza 50.000,00 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w gm. Aleksandrów Łódzki, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie Rąbień AB, jako działka numer 69/1 o pow. 0,8018 ha, dla której w Sądzie Rejonowym
w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00037950/0.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/242/04 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 16 grudnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki (Dz. U. Woj. Łódzkiego Nr 76 z 2005 r. poz. 759), działka nr 69/1, obręb Rąbień AB posiada przeznaczenie Y1RP – Tereny upraw polowych

i ogrodniczych.

Nieruchomość jest niezabudowana, porośnięta licznymi drzewami. Nie posiada odpowiedniego dostępu do drogi publicznej. Sprawa dojazdu będzie musiała być uregulowana we własnym zakresie przez właściciela nieruchomości, zgodnie z treścią art. 145 ustawy z dnia
23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360), *jeżeli nieruchomość nie ma odpowiedniego dostępu do drogi publicznej lub do należących do tej nieruchomości budynków gospodarskich, właściciel może żądać od właścicieli gruntów sąsiednich ustanowienia
za wynagrodzeniem potrzebnej służebności drogowej (droga konieczna).*

Wykaz publikowany jest w dniach od **13 września 2022 r.** do **4 października 2022 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego
w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu, serwisie internetowym, na stronie podmiotowej
w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zgierza.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu i minie z dniem
25 października 2022 r.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49,
III piętro, pok. 304, bądź pod numerem telefonu (42) 288-83-64.

Starosta Zgierski

Bogdan Jarota

Zgierz, dn. 08.09.2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com