Przetargownik

Wydanie nr **17/12/2018** z dnia 17 grudnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, położonej w Gąskach, gmina Wola Krzysztoporska

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego,

położonej w Gąskach, gmina Wola Krzysztoporska, przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, przeznaczonej do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Gąski, gmina Wola Krzysztoporska
NAZWA OBRĘBU	Gąski
NUMER DZIAŁKI WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	**1. 255/4 o pow. 0,1000 ha** - grunty orne RIVb **2. udział 63/481 w działce numer 255/6 o pow. 0,0481 ha** - grunty orne RIVb
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ	PT1P/00053182/1

OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki: **1. 255/4 –** powstała z podziału większej działki. Od strony drogi gminnej wydzielono dwie działki budowlane oraz działkę pod wewnętrzny układ komunikacyjny. Działka 255/4 jest z kolei drugą działką od drogi publicznej, mająca zapewniony dojazd poprzez wydzieloną wewnętrzną drogę dojazdową. Działka w kształcie regularnego prostokąta, użytkowana rolniczo. Posiada bezpośredni dostęp do publicznej gminnej drogi asfaltowej przez działkę 255/6 stanowiącą wewnętrzny układ komunikacyjny, której udział zostanie zbyty przyszłemu właścicielowi działki 255/4, proporcjonalnie do powierzchni tej działki. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią: od strony północnej - wydzielona działka o takim samym sposobie zagospodarowania; od strony południowej - niezabudowana działka budowlana, gminna droga asfaltowa, tereny upraw rolnych; od strony zachodniej - tereny upraw rolnych z rozproszoną zabudową zagrodowo - mieszkaniową; od strony wschodniej - wydzielona, nie urządzona wewnętrzna droga dojazdowa, tereny upraw rolnych z rozproszoną zabudową zagrodowo - mieszkaniową. Brak infrastruktury technicznej, działka położona na terenie uzbrojonym w eNN i wodociąg wiejski. **2. 255/6** - wydzielona została jako wewnętrzna droga dojazdowa do działek, oznaczonych numerami: 255/4 i 255/3. Jest to pas gruntu o szerokości ca. 8 m i długości ca. 60 m. Udział wynoszący 63/481 w działce 255/6 zostanie zbyty nabywcy działki 255/4.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI **W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**	Brak „obowiązującego” miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym położone są ww. działki. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Wola Krzysztoporska Nr XLIX/404/2014 z dnia 30 października 2014 r. przedmiotowe działki położone są w jednostce oznaczonej symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Decyzją z dnia 08.02.2017 r., znak: RB.6730.177.2016 Wójt Gminy Wola Krzysztoporska ustalił sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi na działkach nr ewidencyjny 255/4 i 255/6, obręb Gąski, gm. Wola Krzysztoporska. W stosunku do ww. działek nie została podjęta uchwała, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.1398) przewidująca prawo pierwokupu, teren nieruchomości nie jest położony na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

CENA NIERUCHOMOŚCI	Ogółem cena nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 255/4 o powierzchni 0,1000 ha wraz z udziałem wynoszącym 63/481 w działce oznaczonej numerem 255/6, stanowiącej drogę dojazdową do działki 255/4 **wynosi - 33.500,00 zł (w tym podatek VAT), słownie trzydzieści trzy tysiące pięćset złotych.**
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU PRZEDMIOTOWEJ NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2 USTAWY **Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 R.** **O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI** **(T.J. DZ. U. Z 2018 R. NR 2204, ZE ZM.)**	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sienkiewicza 16a, oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w dzienniku internetowym www.przetargi-gctrader.pl.

Informacje o ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Mienia Powiatu Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sienkiewicza 16a. Pokój 107, tel. 44 732 78 36.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com