Przetargownik	Wydanie nr **12/10/2017** z dnia 12 października 2017 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, położonej w Czarnocinie, gmina Czarnocin, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego,

położonej w Czarnocinie, gmina Czarnocin, przeznaczonej do sprzedaży

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Czarnocin, gmina Czarnocin
NAZWA OBRĘBU	Czarnocin
NUMER DZIAŁKI WG. KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	**1799/10 o pow. 0,2441 ha** – grunty rolne zabudowane – Br-RIVa 0,1435 ha, Br-RIVb 0,1006 ha
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. KW	PT1P/00051075/4

OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 1799/10 położona jest przy ulicy Poniatowskiego, ma kształt litery „L”. Działka porośnięta jest drzewami brzozy i klonu oraz zielenią urządzoną w tym m.in. trawnikiem i kilkunastoma drzewami ozdobnymi. Pozostała część działki utwardzona jest żużlem i użytkowana jako parking. Na przedmiotowej działce gruntu znajdują się podziemne elementy sieci kanalizacyjnej. Nieruchomość w zasięgu sieci uzbrojenia terenu: energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej. Działka zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków nie posiada wyznaczonych w terenie granic. Przyszły nabywca może na własny koszt zlecić wykonanie takich prac, celem wyznaczenia tych granic.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak „obowiązującego” miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki określa Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Czarnocin zatwierdzonego uchwałą Nr IX/49/2011 Rady Gminy Czarnocin z dnia 28 listopada 2011 roku, działka nr 1799/10 obr. Czarnocin znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz częściowo na terenach rozwojowych aktywności gospodarczej. Nieruchomość objęta została Decyzją o warunkach zabudowy znak: 6730.39.2016 z dnia 11 stycznia 2017 roku, w której ustala się sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi, budowie budynku usługowego wraz z urządzeniami budowlanymi i budową parkingu na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1799/10 obręb Czarnocin, gm. Czarnocin.
WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	1799/10 – **104 426,00 zł + 23 % VAT (24 017,98 zł) = 128 443,98 zł**
FORMA ZBYCIA	Przetarg
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU PRZEDMIOTOWEJ NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT. 1 I PKT.2 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOSCIAMI (T.J. DZ. U. Z 2016 R. POZ. 2147 Z PÓŹN. ZM.)	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Sienkiewicza 16a, na okres 21 dni, tj. **od dnia 12 października 2017 roku do dnia 02 listopada 2017 roku** oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w dzienniku internetowym www.przetargi-gctrader.pl.

Sprzedaż nieruchomości podlega ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. z 2017, poz. 1221 z późn. zm.).

Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informację o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Wydziale Inwestycji, Mienia i Rozwoju Powiatu Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sienkiewicza 16a, pok. 106 tel. 44 732 78 30.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com