Przetargownik

Wydanie nr **19/05/2022** z dnia 19 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy ul. Przyjacielskiej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)
Burmistrz Miasta Kobyłka podaje
do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy ul. Przyjacielskiej (przy skrzyżowaniu z ulicą Logistyczną), stanowiąca działkę ewidencyjną nr 21/6 w obrębie 02 o powierzchni 0,5892 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00141824/4.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. działka położona jest w terenie składów i magazynów, zabudowy usługowej oraz obsługi komunikacji samochodowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem P/U/KS-1).

Działka nr 21/6 z obrębu 02 stanowi grunt niezabudowany, o płaskiej powierzchni, w przeważającej części ogrodzony. Powierzchnia nieogrodzonej, południowo - wschodniej części działki, wynosi w przybliżeniu 0,0212 ha. Część nieruchomości o powierzchni 2650 m2 jest utwardzona kostką brukową.

Linia energetyczna, telefoniczna, gazociąg wodociąg oraz kanalizacja deszczowa przebiegają w ulicy Przyjacielskiej w bezpośrednim sąsiedztwie dz. ew. nr 21/6.
W ul. Logistycznej, poza ww. infrastrukturą, znajduje się kanalizacja sanitarna.

Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży zgodnie z Uchwałą
Nr XLVII/408/2022 Rady Miasta Kobyłka z dnia 28 marca 2022 r.

Cena nieruchomości brutto wynosi 4.000.000 zł.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawieni praw do nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, II piętro pokój nr 36, telefonicznie pod nr 22 760-70-96, 22 760-70-97, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.kobylka.pl w zakładce *Biznes – Ogłoszenia o sprzedaży, dzierżawach i użyczaniu nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Sprzedaż*.

Kobyłka, dnia 18.05.2022 r.

Z up. Burmistrza

Małgorzata Murawska

SEKRETARZ MIASTA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com