**Przetargownik**

Wydanie nr **23/11/2022** z dnia 23 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

## Szczegóły

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**W DRODZE PRZETARGU**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 roku poz. 559 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) **Wójt Gminy Zgierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:**

Działka o numerze ewidencyjnym 223 o powierzchni 0,3477 ha sklasyfikowana jako „S-RVI”- sad na gruncie rolnym klasy VI, „W”- rów położona w miejscowości Besiekierz Rudny w obrębie Besiekierz Rudny, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00042406/0. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt trapezu prostokątnego, jest niezabudowana, nieogrodzona i porośnięta drzewami. Działka nie jest uzbrojona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej gminnej nr 120357E (działka numer 68/3) poprzez drogę wewnętrzną działkę numer 231 – stanowiących własność Gminy Zgierz. Dla przedmiotowej działki obecnie Gmina Zgierz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem faktycznym nieruchomości oraz jej parametrami. Rozpoznanie wszelkich warunków niezbędnych do realizacji ewentualnej inwestycji planowanej na nieruchomości, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

**Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.**

**Cena nieruchomości wynosi: 93 670,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych sześćset siedemdziesiąt złotych).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanych działek w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami winny w terminie 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4 (Biuro Obsługi Klienta, stanowisko nr 4). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargu publicznego, którego termin miejsce, forma i warunki podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz podlega publikacji przez 21 dni.



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com