Przetargownik

Wydanie nr **30/05/2022** z dnia 30 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 roku poz. 559 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.)

Wójt Gminy Zgierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Działka o numerze ewidencyjnym 128 o powierzchni 0,9572 ha sklasyfikowana jako „B”- teren mieszkaniowy, „RV”- grunt rolny klasy V, położona w miejscowości Kwilno w obrębie Kwilno, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00046004/0. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt prostokąta wydłużonego jest ogrodzona, porośnięta trawą oraz pojedynczymi zadrzewieniami. Ponadto na działce znajdują się budynki po dawnym siedlisku rolniczym w złym stanie technicznym (kwalifikujące się do rozbiórki). Przedmiotowa nieruchomość nie jest uzbrojona. Działka ma możliwość uzbrojenia w wodę z sieci gminnej oraz energię elektryczną. Na terenie działki znajduje się studnia. Działka posiada od strony zachodniej dostęp do drogi (asfaltowej) publicznej gminnej nr 104241E (działka numer 93/1) oraz od strony wschodniej posiada dostęp do drogi (gruntowej) wewnętrznej (działka numer 133). Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zgierz. Zgodnie ze: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Zgierz” powołanego uchwałą nr XXV/228/12 Rady Gminy Zgierz z dnia 25 października 2012 roku przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej (około 2 860m2) oraz terenach rolnych (pozostała część tj. około 6700 m2).

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Cena nieruchomości wynosi: 285.744,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset czterdzieści cztery złote) (w tym 23% VAT).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanych działek w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (....) winny w terminie 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4 (Biuro Obsługi Klienta, stanowisko nr 1). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargu publicznego, którego termin miejsce, forma i warunki podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz podlega publikacji przez **21 dni.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com