Przetargownik

Wydanie nr **08/04/2022** z dnia 8 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

1. GN.6840.4.16/43/48/61/101.2019.X Kołobrzeg, 04/04/2022

   GN.6840.4.8/71.2020.X

   Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Zarządzeń Prezydenta Miasta Kołobrzeg w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców nr: 3/20 z 22.01.2020r., 66/20 z 23.04.2020r. wywiesza się poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Terminy wnoszenia opłat	Forma zbycia nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
		Nr dz.	Nr obr								

1	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty 93/1	38/6	18	KO1L/00036624/6	0,0333	1. Lokal mieszkalny o pow. 45,9 m2 w razie udziału łącznego do 1190/10000 części w prawie własności	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW,MN,U1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usługowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**228 158,00** **23 842,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

2	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Armii Krajowej 8/20	167/28	12	KO1L/00014391/3	0,0306	Lokal mieszkalny o pow. 57,2 m2 wraz z udziałem do 563/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-3 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo-usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**331 515,00** **18 485,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

3	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Artyleryjska 31/3	19/1	18		0,0133		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW,MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**267 211,00** **19 789,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

4	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Wolności 15/5	269/1	11	KO1L/00013023/6	0,0204		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW18 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**363 240,00** **17 760,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

5	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Wolności 16B/3	268/2	11	KO1L/00015412/4	0,0137	Lokal mieszkalny o pow. 43,5 m2 wraz z udziałem 1224/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW18 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**235 690,00** **10 310,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.
6	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Lwowska 2A/15	4/72	8	KO1L/00014952/4	0,0695	Lokal mieszkalny o pow. 37,71 m2 wraz z udziałem 179/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Podczele II – 3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**210 962,00** **5 038,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiegają się najemcy lokalu

7	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Żurawia 24/5	171	11	KO1L/00048783/5	0,0587	Lokal mieszkalny o pow. 43,24 m2 wraz z udziałem 772/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW26 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**209 735,00** **27 265,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

Zgodnie z art. 77 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Termin wnoszenia opłat rocznych – przez cały okres użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 05.04.2022 roku do dnia 25.04.2022 roku

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin

złożenia wniosku do dnia **16.05.2022 roku**

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com