Przetargownik

Wydanie nr **21/04/2023** z dnia 21 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 0050.18.2023

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 09 marca 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00049161/8**.

2. **Obręb: Goliszów, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 536/2 o pow. 0,0272 ha** (Br-RIVa).

4. **Opis nieruchomości:** niezabudowana działka o kształcie regularnym - prostokątnym, położona w otoczeniu terenów rolnych i mieszkaniowych. Dojazd bezpośredni z drogi nieutwardzonej działki numer 536/3. W przypadku wystąpienia nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części Gminy Chojnów w jednostkach ewidencyjnych: Jaroszówka i Goliszów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXX/183/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 13.02.2009 r. Nr 22, poz. 572, przedmiotowa działka oznaczona jest jako **RM - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.**

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: 16.160,00 złotych (szesnaście tysięcy sto sześćdziesiąt 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 t.j.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 24 kwietnia 2023 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com