Przetargownik

Wydanie nr **16/09/2022** z dnia 16 września 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 4

do Zarządzenia Nr 0050.72.2022

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 15 września 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039647/6**.

2. **Obręb: Jerzmanowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 412/97 o pow. 0,0138 ha** (B).

4. **Opis nieruchomości:** niezabudowana działka o kształcie regularnym, położona na terenie płaskim, zagospodarowana jako ogród przydomowy, w pobliżu znajdują się budynki mieszkalne oraz trafostacja. Sieć wodociągowa w drodze gminnej – działce numer 412/84. Dostęp komunikacyjny drogą - działką numer 412/96 stanowiącą ciąg komunikacyjny drogą gminną (działka nr 412/84). W przypadku wystąpienia nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu wsi Jerzmanowice przyjętym uchwałą Rady Gminy w Chojnowie Nr XL/237/2005 z dnia 27 października 2005 r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 7 poz. 132, zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr X.87.2019 z dnia 24 czerwca 2019 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, poz. 4111 z dnia 02.07.2019 r teren ten oznaczony jest symbolem **6-MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: 8.650,00 złotych (osiem tysięcy sześćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 31 października 2022 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com