Przetargownik

Wydanie nr **11/07/2022** z dnia 11 lipca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 5
do Zarządzenia Nr 0050.47.2022

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 06 lipca 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 1194/307 o pow. 0,0606 ha** (Bi).

4. **Opis nieruchomości:** działka niezabudowana, położona na terenie ośrodka rekreacyjno - wypoczynkowego, na obszarze lekko pochyłym, stanowi **drogę wewnętrzną – dojazdową do działek numer** 1194/99, 1194/100, 1194/101, 1194/102, 1194/104, 1194/105, 1194/106, 1194/198, 1194/264, 1194/266 **z drogi gminnej numer 1194/303, poprzez działkę numer 1194/306 będącą własnością Gminy Chojnów.** W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: 10.300,00 (dziesięć tysięcy trzysta 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - w drodze bezprzetargowej, po 1/10 części na rzecz właścicieli działek numer: 1194/99, 1194/100, 1194/101, 1194/102, 1194/104, 1194/105, 1194/106, 1194/198, 1194/264 i 1194/266.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 24 sierpnia 2022 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com