**Przetargownik** | Wydanie nr **29/03/2017** z dnia 29 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów**

**1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.

**2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

**3. Numer działki: 1194/127 o pow. 0,0067 ha** (Bi).

**4. Opis nieruchomości:** działka niezabudowana o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego. **Przedmiotowa nieruchomość zostanie zbyta z działką przyległą numer 1194/14 i będą użytkowane łącznie. Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi nieruchomości zabudowanej numer 1194/14 działka numer 1194/127 zostanie zbyta również z udziałem wynoszącym 1/5 części w nieruchomości numer 1194/125, która posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej numer 1194/17.** W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

**6. Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

**7.** **Cena nieruchomości: 1.120,00 złotych** (jeden tysiąc sto dwadzieścia 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.

**8.** **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

**9.** **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 11 maja 2017 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com